

mVias

éditerranée

La mer de plain-pied



Hébergements
2015



Bienvenue à Vias



Fermez les yeux, la mer vous livre ses secrets...

Imaginez un pays de vacances en harmonie avec l'horizon. Sous le ciel bleu, la terre et la Méditerranée se lient naturellement, l'espace est grand ouvert et les cerfs-volants sont les seuls gratte-ciel.

Au Sud de la France, dans le département de l'Hérault, Vias s'est épanouie entre la Méditerranée et ses plages de sable fin au sud, les flancs de l'ancien volcan de Roque-Haute à l'ouest et une grande plaine plantée de vignes au nord.

Le long des berges du canal du Midi, depuis la halte nautique jusqu'aux Ouvrages du Libron, en passant par les vignes ensoleillées, des pistes VTT déroulent 500 km de paysages variés.

Après une journée de plage, vous apprécierez la convivialité du village de cette station familiale, le charme coloré des ruelles fraîches et des places ensoleillées, le plaisir de flâner sur les marchés ou la halte dégustation dans les chais d'un domaine viticole.

Réservez un rendez-vous avec l'un de nos conseillers en séjour et composez avec lui vos vacances "à la carte" : détente, activités de pleine nature, visite de sites naturels, gastronomie, vignoble, patrimoine, culture, découvertes insolites ou "bons plans"... un grand choix s'offre à vous.



l'hébergement

entre plage et village

Vias vous accueille à bras ouverts, en front de mer ou au cœur du village, avec un choix d'hébergements classés et labellisés prêts à répondre à vos attentes : sympathiques hôtels, gîtes, résidences meublées et l'un des plus beaux parcs européens d'hôtellerie de plein air avec des campings dont la majorité est située en bord de mer, les pieds dans le sable.

Certains professionnels se sont engagés dans une démarche Qualité qui est précisée au travers des logos de ces marques :



Qualité Tourisme est une marque de qualité et de confiance, qui fédère les démarches qualité rigoureuses engagées par les professionnels du tourisme dont l'objectif est la qualité du service pour la satisfaction du client. Déposée par le ministère délégué au Tourisme, la marque Qualité Tourisme constitue pour vous un gage de confiance.



Qualité Hérault est une marque qui identifie les professionnels respectant une charte de qualité. Cette charte, déclinée au travers de différents cahiers des charges propres à chaque activité, porte sur la qualité de l'accueil et la mise en valeur de l'identité de notre département. Celle-ci s'exprime à travers la richesse et la diversité de ses produits, de ses vins, de sa cuisine, de son patrimoine, de ses paysages et de ses talents.



Le label national Tourisme et Handicap est délivré aux professionnels du tourisme qui proposent des hébergements de vacances dont l'aménagement est adapté aux besoins des personnes handicapées et à mobilité réduite.



La Clef Verte est un label de gestion environnementale pour l'hébergement touristique mené par la Fondation pour l'Éducation à l'Environnement depuis 1998. Elle récompense les campings, hôtels, gîtes pour leur dynamisme en matière d'environnement.

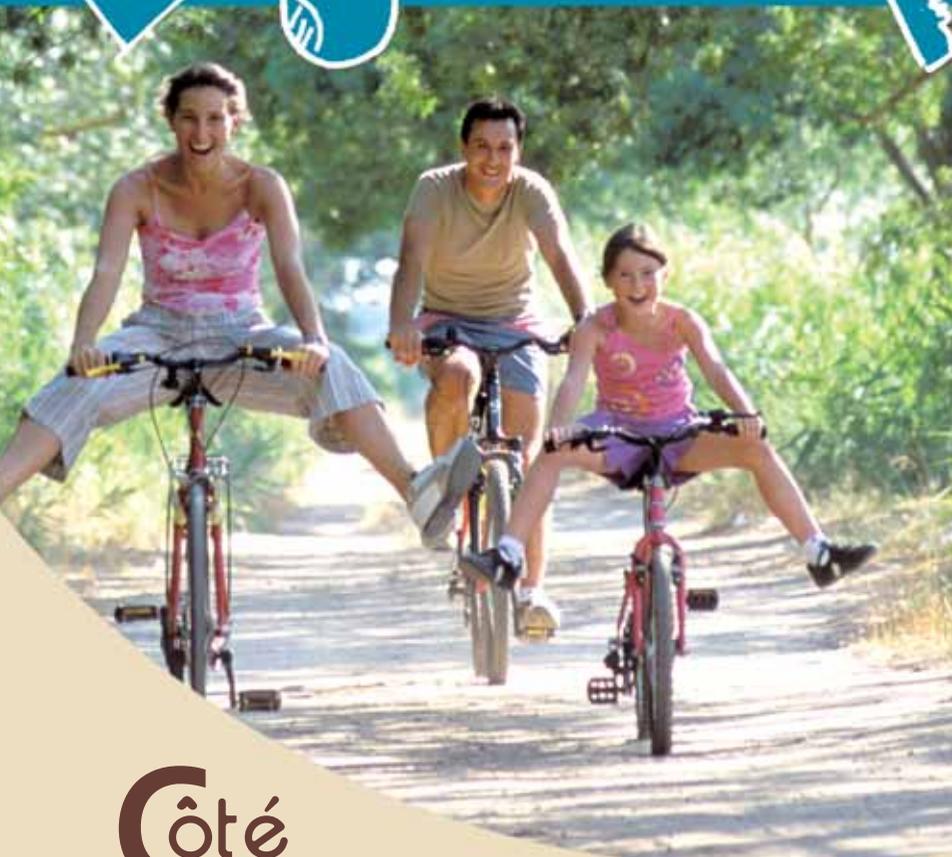
D'autres démarches qualité spécifiques à chaque type d'hébergement sont présentées en introduction des rubriques concernées.

Sommaire

Côté pratique	Page 4
Campings	Page 5
Hôtels	Page 10
Gîtes de France	Page 11
Chambres d'hôtes	Page 13
Locations de vacances	Page 14
Agences immobilières	Page 20
N° utiles	Page 21
Accès	Page 22

Légende

- GB** Anglais parlé
- D** Allemand parlé
- NL** Néerlandais parlé
- SP** Espagnol parlé
- I** Italien parlé
- P** Portugais parlé
- Nombre de couchages
- Accessible pour handicapés
- Animaux acceptés
- Tennis
- Piscine
- WiFi** WIFI
- Aire de vidange pour camping cars
- CB** Cartes bancaires acceptées
- Chèques vacances acceptés
- Parking, parking privatif ou garage



Côté pratique

Vous trouverez dans ce guide les coordonnées des propriétaires ou établissements auprès desquels vous pourrez réserver le séjour de votre choix.

Il vous suffit de les contacter directement par téléphone, email ou courrier. N'oubliez pas de demander un descriptif détaillé des installations, un contrat de location et de faire dresser un état des lieux à votre arrivée.

Les informations données dans les descriptifs d'hébergement sont transmises par les propriétaires et ne sauraient engager la responsabilité de l'Office de Tourisme de Vias. Les prix sont donnés à titre indicatif et nous vous conseillons d'en demander confirmation aux hébergeurs avant toute réservation.

En période estivale, les locations se proposent souvent à la semaine. Pour les autres périodes, vous pouvez questionner votre hébergeur pour choisir votre jour de départ et d'arrivée selon les disponibilités et les conditions particulières du type d'hébergement choisi. Les prix indiqués correspondent au tarif de la location seule.

La taxe de séjour est souvent incluse dans le prix de la location mais il est préférable de le vérifier auprès des propriétaires. Les enfants de moins de 13 ans en sont exemptés.

N'hésitez pas à vous adresser à l'Office de Tourisme pour connaître les disponibilités des hébergements ou pour toute information vous permettant de préparer votre séjour à Vias.

Campings

Côté plage... côté village

Les campings présentés dans ce guide sont tous classés, avec mention du nombre d'étoiles (1 à 5 étoiles).

Le classement est attribué par des organismes agréés et les renseignements complémentaires sont donnés à titre indicatif et engage la seule responsabilité des propriétaires.

Certains professionnels ont rejoint un réseau qui est précisé au travers du logo de la marque.



Camping Qualité

est une démarche volontaire qui répond aux attentes et aux exigences de qualité, de prestations et de services communes aux consommateurs.



Yelloh ! Village

regroupe des campings haut de gamme pour des vacances en famille 100% nature. Profitez de prestations complètes : hébergements de qualité, emplacements de campings paysagés, services, piscines et animations ouverts toute la saison.

Campings

Côté plage... Côté village



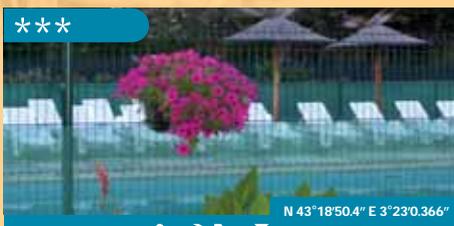
N 43°18'3.288" E 3°25'23.052"
GB SP WiFi

CLUB L'AIR MARIN

Ouverture du 18.04 au 12.09
Tél. 33 (0)4 67 21 64 90
Fax 33 (0)4 67 21 76 79
Bord du Canal du Midi - 34450 Vias Plage
www.camping-air-marin.fr
info@camping-air-marin.fr

Location mobil-homes & chalets, emplacements ombragés (à partir du 01.05), situation privilégiée en bordure du canal du Midi. Accès à la plage facilité par un petit sentier ombragé bord du Canal du Midi, 3 piscines dont une couverte et chauffée, 1 spa, 1 pataugeoire à bulles, 1 toboggan, animations et mini-club en juillet/août, ping-pong, salle de remise en forme, aire de fitness en plein air, terrain multisports, canoës, bar, restaurant... **306 emplacements.**

	Emplacements	Locatif
Prix mini	25€	265€
Prix maxi	42€	1260€



N 43°18'50.4" E 3°23'0.366"
GB D SP WiFi

LES AMANDIERS

Ouverture du 01.04 au 30.09
Tél. 33 (0)4 67 21 67 47
Fax 33 (0)4 67 76 14 29
Rue Du Libron - RD 612
34450 Vias
campinglesamandiers@wanadoo.fr

Camping traditionnel et familial idéal pour passer des vacances en toute tranquillité. A 3 km de la plage. Formule demi-pension, bar, snack, restaurant, plats à emporter, épicerie, pain, laverie automatique, animations en juillet et août, soirées à thèmes, aire de jeux pour enfants, boulodrome. Location de mobil-homes d'avril à octobre. Locations d'emplacements du 20.06 au 26.09. **110 emplacements.**

	Emplacements	Locatif
Prix mini	15€	150€
Prix maxi	25€	750€



N 43°17'26.697" E 3°23'54.828"
GB D NL WiFi CB

CALIFORNIE PLAGES

Ouverture du 11.04 au 30.09
Tél. 33 (0)4 67 21 64 69
Fax 33 (0)4 67 21 54 62
Côte Ouest - 34450 Vias Plage
www.californie-plage.fr
info@californie-plage.fr

Camping Club 4* direct bord de mer. Emplacements de 80 à 100 m² ombragés, mi-ombragés ou vue sur mer. Ouverture non-stop : commerces, piscine couverte et chauffée, animations en journée et soirée, club enfants. Location de mobil-homes 2 ou 3 chambres. Réductions hors saison et mi-saison en mobil-homes ou emplacements. Espace aquatique paysagé avec toboggans et jacuzzi intégré ouvert de mai à mi-septembre. **371 emplacements.**

	Emplacements	Locatif
Prix mini	16,50€	224€
Prix maxi	46€	1043€



N 43°17'27.387" E 3°23'56.604"
GB D WiFi CB

CLUB CAP SOLEIL

Ouverture du 10.04 au 20.09
Tél. 33 (0)4 67 21 64 77
Fax 33 (0)4 67 21 70 66
Côte Ouest - 34450 Vias Plage
www.capsoleil.fr
cap.soleil@wanadoo.fr

Superbe espace aquatique sur le thème de la "Savane", toboggans aquatiques, jacuzzi, pataugeoire, piscine couverte chauffée suivant période. Club enfants dès 6 ans. Des animations variées pour les enfants et adultes en journée : Basket, volley, pétanque et en soirée : animations musicales. Emplacements ombragés, locations mobil-homes climatisés 3 chambres avec TV. Commerces. **350 emplacements.**

	Emplacements	Locatif
Prix mini	15€	179€
Prix maxi	53€	1450€



N 43°17'49.38" E 3°25'6.95"
GB SP WiFi CB

LA CARABASSE

Ouverture du 15.03 au 15.10
Tél. 33 (0)4 67 21 64 01
Fax 33 (0)4 67 21 76 87
Avenue de la Méditerranée
34450 Vias Plage
www.lacarabasse.fr
lacarabasse@siblu.fr

A 800 m de la plage, ombragé, non loin du Canal du Midi, profitez de la qualité de notre parc locatif : mobil-homes tout confort 2/3 chambres, locations Siblu de 25.05 au 08.09, sur emplacements spacieux et fleuris. Animations, boulodrome, alimentation, bar, jeux pour enfants, point laverie, piscine 1500 m² chauffé, toboggans aquatiques et multi-glisse, terrain multisports, clubs enfants. **813 emplacements.**

	Locatif (nuitée)
Prix mini	52€
Prix maxi	288€



N 43°17'13.187" E 3°22'30.712"
GB D WiFi CB

CAYOLA

Ouverture du 04.04 au 26.09
Tél. 33 (0)4 67 90 01 85
Fax 33 (0)4 67 90 03 06
Côte Ouest - 34450 Vias Plage
www.campingcayola.com
campingcayola@orange.fr

A 400 m de la plage. Ambiance familiale, piscine chauffée en avant et après saison, jacuzzi, toboggans aquatiques. Point laverie, Locations de mobil-homes, chalets et emplacements spacieux électrifiés. Terrain multisports. Accès Wifi haut débit sur tout le camping. En juillet et août, animations en journées et en soirées. Bar, restaurant, snack, épicerie, mini-club gratuit et jeux enfants. **176 emplacements.**

	Emplacements	Locatif
Prix mini	16€	147€
Prix maxi	42€	1099€

Campings

Côte plage... Côte village



N 43° 17' 29.505" E 3° 23' 57.761"

GB    WiFi   CB

LES CIGALES

Ouverture NC
Tél. 33 (0)4 67 01 07 07
Fax 33 (0)4 67 21 71 97
Côte Ouest - 34450 Vias Plage
campinglescigalesvias@gmail.com

A 200 m de la mer, domaine arboré et spacieux de 6 ha, 2 piscines : une de 20 m chauffée, une avec 2 toboggans géants. Animations diverses pour les adultes et les enfants, club enfants 7-17 ans (Juillet/août). Aire de jeux, mini-golf, point laverie, boulodrome, petite épicerie, restauration-traiteur. Location d'appartements, mobil-homes. Prix par personne supplémentaire sur emplacement : de 5 à 8€.
175 emplacements.

	Emplacements	Locatif (semaine)
Prix mini	NC	NC
Prix maxi	NC	NC



N 43° 17' 28.381" E 3° 25' 8.932"

GB D     WiFi   CB

CLUB FARRET

Ouverture du 09.04 au 26.09
Tél. 33 (0)4 67 21 64 45
Fax 33 (0)4 67 21 70 49
Chemin des Rosses
34450 Vias Plage
www.camping-farret.com
farret@wanadoo.fr

Idéalement situé en bord de mer. De nombreuses animations du matin au soir durant toute la saison pour petits et grands. Piscines, Spa, restaurant, bar, spectacles, commerces... Ambiance club de vacances ! On retiendra aussi le cadre particulièrement fleuri avec ses mobil-homes grand confort dans des quartiers thématiques : Bali, Marina, California...
399 emplacements.

	Emplacements (nuitée)	Locatif (nuitée)
Prix mini	18€	55€
Prix maxi	58€	309€

**



N 43° 17' 27" E 3° 24' 13"

GB D   WiFi   CB

FRANCE FLORIDE

Ouverture du 02.05 au 20.09
Tél. 33 (0)4 99 43 00 42
Côte Ouest - 34450 Vias Plage
www.camping-france-floride.fr
campingfrancefloride@orange.fr

Camping familial en bord de mer, mobil-homes et emplacements caravane, tente et camping-car. Deux piscines chauffées ; détente avec ses banquettes relaxantes et sa rivière de nage et ludique sur les Flots Bleus, notre voisin, avec son toboggan. Bar-restaurant, épicerie, snack. En juillet et août, mini-club pour les enfants (4-10 ans) et animations quotidiennes en journées et en soirées.
180 emplacements.

	Emplacements	Locatif
Prix mini	15€	190€
Prix maxi	36€	930€



N 43° 17' 28.381" E 3° 25' 8.932"

GB D     WiFi   CB

DE LA PLAGE

Ouverture du 09.04 au 26.09
Tél. 33 (0)4 67 21 64 45
Fax 33 (0)4 67 21 70 49
Chemin des Rosses
34450 Vias Plage
www.camping-farret.com
farret@wanadoo.fr

De nombreuses activités, soirées animées, spectacles, restaurant, bar, spa, supérette... L'esprit tonique et festif du camping séduira petits et grands. Ici, chacun vit à son rythme ! Espace aquatique avec piscine, pataugeoire, banquettes relaxantes à bulles. Décors dépaysants de nos locations dont des cottages les pieds dans l'eau en bord du lagon.
254 locations.

	Emplacements (nuitée)	Locatif (nuitée)
Prix mini	18€	45€
Prix maxi	58€	184€

**



N 43° 17' 27" E 3° 24' 14"

GB D   WiFi   CB

LES FLOTS BLEUS

Ouverture du 25.04 au 20.09
Tél. 33 (0)4 67 21 64 80
Côte Ouest - 34450 Vias Plage
www.camping-flots-bleus.com
campinglesflotsbleus@wanadoo.fr

Camping familial en bord de mer avec accès direct à la plage. Locations de mobil-homes, chalets et emplacements caravane, tente et camping-car. 2 espaces aquatiques chauffés avec toboggan, banquettes relaxantes et solarium. En juillet et août, club enfants, animations sportives et soirées à thème (hypnose, cabaret...). Terrain multisports, boulodrome. Sur place, épicerie, snack, bar-restaurant. 317 emplacements.

	Emplacements	Locatif
Prix mini	15€	190€
Prix maxi	36€	930€

**



N 43° 17' 37.04" E 3° 24' 49.956"

GB D     WiFi   CB

HELIOS

Ouverture du 25.04 au 27.09
Tél./Fax 33 (0)4 67 21 63 66
Avenue des Pêcheurs
34450 Vias Plage
www.camping-helios.com
franceschi.louis@wanadoo.fr

Camping familial, idéal pour passer des vacances confortables dans un cadre calme, verdoyant et fleuri, à 200 m de la plage. Sur de grands emplacements ombragés ou dans des locations de qualité, vous apprécierez la convivialité et les nombreux équipements du terrain. Espace "bien-être" (hammam, jacuzzi, sauna). Nouveauté 2015 : espace aquatique avec piscine chauffée, toboggan et SPA pour toujours plus de plaisir... 215 emplacements.

	Emplacements	Locatif
Prix mini	16€	160€
Prix maxi	36€	970€



N 43° 17' 44.967" E 3° 25' 35.208"

GB | D | NL | | CB

LES JARDINS D'ELSA

Ouverture du 12.04 au 20.09
Tél. 33 (0)4 67 01 69 00
33 (0)4 67 21 57 57
Chemin des Céillets - 34450 Vias Plage
www.camping-jardinsdelsa.com
camping.elsa@orange.fr

Camping familial de 43 emplacements ombragés et délimités. Entièrement clôturé et fermé par un portail électrique, accessible 24h/24h, à seulement 600 m de la plage. Tous nos locatifs sont équipés de la climatisation réversible, les présumés ont un lave-vaisselle, lits fait à l'arrivée et le ménage en fin de séjour.

43 locations.

	Locatif (nuitée)
Prix mini	32€
Prix maxi	195€



N 43° 16' 56.29" E 3° 22' 15.69"

GB | D | NL | | WiFi | CB

LE MEDITERRANEE PLAGES

Ouverture du 28.03 au 27.09
Tél. 33 (0)4 67 90 99 07
Fax 33 (0)4 67 90 99 17
Côte Ouest - 34450 Vias Plage
www.mediterranee-plage.com
contact@mediterranee-plage.com

Un village vacances situé directement sur une plage de sable fin. Piscine chauffée et toboggans. Animations sportives et spectacles tous les jours. Grand succès des ateliers du cirque équestre. Semaine couleur country. Terrain multi-sports (tennis, basket, pétanque...). Club enfants, mini-ferme et jeux gonflables. Tous les services sur place : boulangerie, superette, coiffeur, restaurant, bar.

410 emplacements.

	Emplacements	Locatif
Prix mini	17€	220€
Prix maxi	47€	1375€



N 43° 17' 29" E 3° 22' 24"

GB | D | | WiFi | CB

LES MIMOSAS

Ouverture du 30.05 au 05.09
Tél. 33 (0)4 67 90 92 92
Fax 33 (0)4 67 90 85 39
34420 Portiragnes-Plage
www.mimosas.com
les.mimosas.portiragnes@wanadoo.fr

Au bord du Canal du Midi. Location chalets, mobil-homes. Grand espace aquatique avec piscine à vagues, jacuzzi, rivière rapide, kamikazs, aquaparc avec toboggans, solarium. Mais aussi 3 toboggans et bassin enfant chauffés. Animations, bar, tous commerces. Point laverie, jeux pour enfants.

400 emplacements.

	Emplacements	Locatif (nuitée)
Prix mini	21€	35€
Prix maxi	46€	260€



N 43° 17' 28,7" E 3° 24' 47,7"

GB | | WiFi | CB

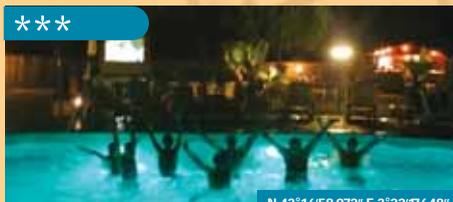
LE MAS DE LA PLAGES

Ouverture du 04.04 au 27.09
Tél. 33 (0)4 67 21 64 27
Fax 33 (0)4 67 21 01 36
Avenue de la Plage
34450 Vias Plage
www.lemasdelaplage.com
contact@lemasdelaplage.com

Avec un accès direct à la mer, dans des logements confortables, des espaces délimités à l'ombre des peupliers, vous passerez de bonnes vacances en famille. Camping ombragé, hébergements climatisés, ambiance "bien-être" (Spa, soins du corps, forfaits). Piscine chauffée hors saison, location de VTT. A 150 m d'une plage de sable fin, à 200 m du cœur de la station, proche du Canal du Midi.

152 emplacements.

	Emplacements	Locatif
Prix mini	16€	150€
Prix maxi	60€	1030€



N 43° 16' 58.072" E 3° 22' 17.648"

GB | | CB

MER ET NATURE

Ouverture du 02.05 au 19.09
Tél. 33 (0)4 67 90 84 61
Côte Ouest - 34, chemin de la Redoute
34450 Vias Plage
www.campingmeretnature.com
camping.meretnature@orange.fr

Camping familial avec accès à la plage par un petit sentier, possède une piscine chauffée (hors juillet/aout) avec bain à remous. Aire de jeux, table de ping-pong, terrain de pétanque. En haute saison : snack, animations. Ambiance conviviale. Ses emplacements, ses loggias, chalets, cottages et bungalows vous assurent des vacances réussies. Camping respectueux de l'environnement : panneaux solaires, tri sélectif. 100 emplacements.

	Emplacements	Locatif
Prix mini	14€	200€
Prix maxi	35€	900€



N 43° 17' 30" E 3° 24' 59"

GB | D | NL | I | | WiFi | CB

CLUB LE NAPOLEON

Ouverture du 10.04 au 26.09
Tél. 33 (0)4 67 01 07 80
Fax 33 (0)4 67 01 07 85
1171 avenue de la Méditerranée
34450 Vias Plage
www.camping-napoleon.fr
reception@camping-napoleon.fr

A 150 m du bord de mer, piscine chauffée dès mai, hammam, sauna, massage esthétique, solarium, espace fitness, body space, emplacements ombragés spacieux électrifiés, location de tentes Trigano et mobil-homes, chalets bois, gitotel, appartements de luxe. Animation en saison : club enfants, clubs ados, spectacles, soirées dansantes, etc...

168 emplacements.

	Emplacements	Locatif (nuitée)
Prix mini	21€	35€
Prix maxi	58€	273€



Campings

Côté plage... Côté village



N 43° 17' 42.685" E 3° 25' 3.596"

LE NAVARRE

Ouverture du 11.04 au 19.09
Tél. 33 (0)4 67 21 64 05
Fax 33 (0)4 67 21 76 69
534 avenue de la Méditerranée
34450 Vias Plage
www.campinglenavarre.org
info@campinglenavarre.org

Proche de la mer, emplacements semi-ombragés, à 300 m du Canal du Midi, jeux enfants, bar, alimentation à 100 m, pain, lave-linge, point laverie, accès wifi limité, animations diverses (repas dansant, karaoké, pétanque). Camping famille, 2 mobil-home pour Personne à Mobilité Réduite. Location possible en basse saison à la nuitée (du 12.04 au 28.06 et après le 30.08) : 40€/nuit. Promotions mobil-home 6 places en juin et septembre. **160 emplacements.**

	Emplacements	Locatif
Prix mini	18€	150€
Prix maxi	36€	750€



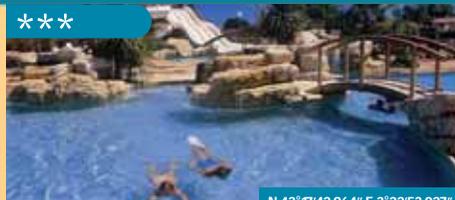
N 43° 17' 45.544 E 3° 24' 1.739"

LES ONDINES

Ouverture du 24.04 au 06.09
Tél. 33 (0)4 67 21 63 59
Fax 33 (0)4 67 21 76 07
Côte Ouest -34450 Vias Plage
www.franceloc.fr
ondines@franceloc.fr

Situé à 900 m d'une plage aménagée, le camping Les Ondines vous accueille dans un cadre reposant et fleuri de 4 hectares. Le domaine dispose d'un parc aquatique de 1 000 m² avec 3 bassins dont 1 avec balnéothérapie et bain à remous. Pataugeoire pour les enfants, transats à disposition pour les parents. Spa (interdit au moins de 18 ans) accès gratuit. Ping-pong, terrain multisports, terrain de pétanque, aqua-gym, tournois sportifs. **302 emplacements.**

	Locatif
Prix mini	182€
Prix maxi	1323€



N 43° 17' 42.964" E 3° 22' 53.027"

LE PETIT MOUSSE

Ouverture du 25.04 au 27.09
Tél. 33 (0) 825 133 400
Fax 33 (0)4 67 90 97 95
Côte Ouest - 34450 Vias Plage
www.campinglepetitmousse.com
contact@campinglepetitmousse.com

Camping au bord de la « Grande Bleue » avec accès direct à la plage et à seulement 5km du charmant village de Vias. Retrouvez des mobil-homes de 4 à 6 personnes dans un cadre agréable semi-ombragé. Complexe aquatique chauffé avec toboggan aquatique. Animations en juillet et août. Bar, restaurant, épicerie, aire de barbecues, club enfants.

354 locations.

	Locatif (6 pers.)
Prix mini	224€
Prix maxi	1141€



N 43° 17' 32.711" E 3° 25' 26.982"

PLEINE MER

Ouverture NC
Tél. 33 (0)4 67 21 63 83
Fax 33 (0)4 67 21 91 93
Avenue du Clôt - 34450 Vias Plage
www.campingpleinemer.fr
campingpleinemer@gmail.com

Un jardin paisible en bord de mer, idéalement situé entre le cœur animé de la station et la réserve sauvage du Clôt. Camping ombragé à 100 m de la plage, idéal pour les familles : un véritable havre de paix pour vos vacances. Bar - restauration rapide - pizza - plats à emporter - pains et viennoiseries. Offres spéciales du 05/04 au 30/06 et du 01/09 au 29/09.

109 emplacements.

	Locatif
Prix mini	NC
Prix maxi	NC



**
N 43° 17' 12.805" E 3° 23' 43.315"

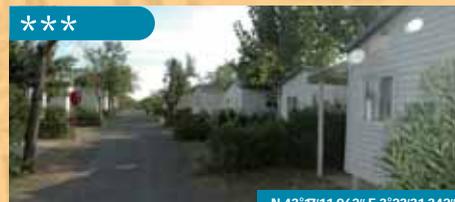
ROUCAN PLAGES

Ouverture du 01.04 au 30.09
Tél. 33 (0)4 67 21 64 65
Mobile 33 (0)6 20 31 47 02
Côte Ouest - 34450 Vias Plage
www.roucanplage.fr
roucanplage@hotmail.fr

L'équipe du camping Roucan Plage vous accueille dans une ambiance conviviale et familiale, situé en bord de mer avec un accès direct sur la plage. Les pieds dans l'eau, front de mer, idéal pour la pêche. Location de mobil-homes. Emplacements tentes, caravanes et camping-car. Snack, bar, animations en juillet et août.

69 emplacements.

	Emplacements	Locatif
Prix mini	15€	250€
Prix maxi	28€	690€



**
N 43° 17' 11.062" E 3° 23' 31.342"

ROUCAN WEST

Ouverture du 15.05 au 15.09
Tél. 33 (0)4 67 21 64 64
Fax 33 (0)4 67 21 64 79
Chemin Sainte-Geneviève
Côte Ouest - 34450 Vias Plage
www.campingleroucan.com
info@campingleroucan.com

Bord de mer, camping calme, ambiance familiale. Location emplacement et mobil home à partir du 15/05. Piscine chauffée, pataugeoire, aire de jeux, ping-pong, beach volley, pétanque, location vélo/kayak, laverie, accès wifi, épicerie, pain, barbecue. Juillet/août : Animations enfants / adultes, balades poney, bar, snack, pizzas, restauration sur place ou à emporter.

140 locations.

	Emplacements	Locatif
Prix mini	NC	NC
Prix maxi	NC	NC



N 43° 17'40.862" E 3° 24'30.514"



N 43° 18'50" E 3° 21'38"



*

N 43° 17'1.888" E 3° 22'29.322"



CLUB SAINTE CECILE
 Ouverture du 11.04 au 15.09
 Tél. 33 (0)4 67 21 63 70
 Avenue des Pêcheurs
 34450 Vias Plage
 www.camping-sainte-cecile.com
 campingsaintececile@wanadoo.fr

Mer à 500 m, Canal du Midi à 2km, ambiance familiale, piscine chauffée, toboggan, pétanque, football, volley, ping-pong, tennis, boulodrome, club enfants, bar, restaurant, épicerie, plats à emporter, animations en soirée (juillet/août). Location de mobil-homes sur emplacements ombragés avec climatisation en option. Point laverie.
192 emplacements.

	Locatif
Prix mini (3 nuits minimum)	141€
Prix maxi	1155€

SUNELIA DOMAINE DE LA DRAGONNIERE
 Ouverture du 27.03 au 01.11
 Tél. 33 (0)4 67 01 03 10
 Fax 33 (0)4 67 21 73 39
 RD 612 - 34450 Vias
 www.dragonniere.com
 contact@dragonniere.com

Niché au milieu des vignes, le Domaine de la Dragonnière est situé entre Béziers et Agde. Large choix d'hébergement "cottages" ou "bungalows", de 2 à 10 personnes, simples ou tout équipés. Vous bénéficiez en plus de toutes les infrastructures du domaine : 3 complexes aquatiques chauffés dont 1 couvert, aire de jeu pour enfants, animation club, centre sauna-hammam-balnéo-massages.
857 emplacements.

	Emplacements	Locatif (nuitée)
Prix mini	34€	34€
Prix maxi	69€	309€

VLA JEAN PERES
 Ouverture du 30.05 au 05.09
 Tél./Fax 33 (0)4 67 90 99 21
 Réservations 33 (0)4 34 09 12 50
 Chemin de la Kabylie
 Côte Ouest - 34450 Vias Plage
 www.groupevla.fr
 reservation@groupevla.fr

A 150 m de la mer, sur terrain verdoyant et ombragé, idéalement situé. Réception, snack-bar, piscine, pataugeoire, aire de jeux, pétanque, ping-pong, tennis. Pendant la saison : club pour les enfants de 6/12 ans et animations pour toute la famille : tournois sportifs, karaoké, spectacles et soirées à thème (la Dune à 100 m). Chalets et mobil homes de 4 à 8 personnes. Locatif : semaine en juillet/août ; possibilité de court séjour hors juillet/août. **106 emplacements.**

	Locatif
Prix mini	189€
Prix maxi	1074€



N 43° 17'53.4" E 3° 25'3.653"



N 43° 17'28.381" E 3° 25'8.932"



**

N 43° 17'1.888" E 3° 22'29.322"



LES SALISSES
 Ouverture du 11.04 au 14.09
 Tél. 33 (0)4 67 21 64 07
 Fax 33 (0)4 67 21 76 51
 Avenue de la Méditerranée
 34450 Vias Plage
 www.salisses.com
 info@salisses.com

Emplacements spacieux électrifiés ombragés, 800 m de la plage, à proximité du Canal du Midi, sanitaires, terrain multisports, aire de jeux enfants, tennis, boulodrome, animations enfants et adultes juillet et août, ping-pong, toboggan, pataugeoire, piscine couverte chauffée hors saison, piscine avec cascade. Bar, kiosque pizza et vente à emporter, club enfants gratuit juillet et août, soirées à thème juillet/août, restaurant, épicerie, salle de musculation. **501 emplacements.**

	Emplacements	Locatif
Prix mini	20€	140€
Prix maxi	44€	1140€

TAMARIS BEACH FARRET
 Ouverture du 23.05 au 26.09
 Tél. 33 (0)4 67 21 64 45
 Fax 33 (0)4 67 21 70 49
 Ch. des Rosses - 34450 Vias Plage
 www.camping-farret.com
 farret@wanadoo.fr

Camping calme et familial en bord de mer avec accès direct à la plage. Emplacements spacieux, sanitaires. Location de mobil-homes. Ce camping est lié aux camping Farret et La Plage à environ 300 m dont vous aurez accès à toutes les infrastructures et services (piscine, animations, sports, clubs enfants, soirées animées, spa, commerces, restaurants).
74 emplacements.

	Emplacements (nuitée)	Locatif (nuitée)
Prix mini	18€	50€
Prix maxi	58€	184€

VLA LA DUNE
 Ouverture du 11.04 au 26.09
 Tél./Fax 33 (0)4 67 90 99 21
 Réservations 33 (0)4 34 09 12 50
 Chemin de la Kabylie
 Côte Ouest - 34450 Vias Plage
 www.groupevla.fr
 reservation@groupevla.fr

Bord de mer, mobil homes neufs de 5 à 8 personnes avec terrasses couvertes. Les pieds dans l'eau, piscine (Jean Pères à 100 m), réception, bar, restaurant. Jeux pour enfants, pétanque, ping-pong. En saison : club enfants (6/12 ans) et animations pour toute la famille : tournois sportifs, karaokés, spectacles et soirées à thèmes. Locatif : semaine en juillet/août ; possibilité de court séjour hors juillet/août.
112 emplacements.

	Locatif
Prix mini	229€
Prix maxi	1074€

hôtels

Côté plage... Côté village



Les hôtels de Vias sont classés, avec mention du nombre d'étoiles. Le classement est attribué en fonction des critères de confort et des services de l'établissement. Outre les démarches de qualité présentées en page 3, certains peuvent avoir rejoint des groupes d'hôteliers autour de valeurs propres à leur activité.

Hôtellerie familiale
La marque "hôtellerie Familiale" défend une idée neuve du métier d'hôtelier, une idée faite d'authenticité retrouvée.

Logis de France
Les hôtels restaurants Logis de France sont répartis en trois catégories distinctes, 1, 2 ou 3 cheminées.



LE GAMBETTA

Ouvert toute l'année
M. et Mme Servant
Tél. 33 (0)4 67 21 60 94 - Fax 33 (0)9 59 25 30 77
36 bd Gambetta - 34450 Vias
www.hotel-agde-vias-plage.fr
info@hotel-legambetta.fr
Référence plan : H3

Côté plage, côté village, à 2 pas du canal du Midi, le Gambetta est un hôtel familial 2 étoiles au charme discret, niché au cœur du village de Vias. Ses 16 chambres spacieuses, lumineuses, doubles ou familiales sont équipées TNT et wifi gratuits... possibilité petits déjeuners en salle ou terrasse. Parking gratuit, garage vélos et motos.

Tarifs (2 pers.)		
Prix mini	Prix maxi	Petit déjeuner
46€	71€	6,80€
1/2 pension		
Non		



LE MUCRINA

Ouvert toute l'année
Mme Hebert
Tél. 33 (0)4 67 21 78 25
Fax 33 (0)4 67 21 77 37
14 rue des Tilleuls - 34450 Vias
www.mucrina.com
hotelmucrina@wanadoo.fr
Référence plan : I2

Membre de l'hôtellerie familiale, labellisé qualité Hérault et Tourisme handicap, quartier calme, 1,5 km du Canal du Midi, 2 km de la plage, 19 chambres avec W.C., douche, sèche-cheveux, télévision, téléphone, accès wifi, piscine avec solarium, transats et matelas, terrasse avec bar, restaurant demi-pension, plateaux de fruits de mer. Chambre simple, double, triple, familiale pour 4 personnes. Parking privé fermé.

Tarifs (2 pers.)		
Prix mini	Prix maxi	Petit déjeuner
47€	NC	7,50€
1/2 pension		
Oui. Menu à 14,70€		



LE MYRIAM

Ouvert du 03.04 au 15.10
M. Fourcade
Tél. 33 (0)4 67 21 64 59
1245 avenue de la Méditerranée
34450 Vias Plage
www.motelmyriam.com
hotelmymriam34@gmail.com
Référence plan : G7

Hôtel familial situé à 100 m de la plage et 800 m du Canal du Midi. 41 chambres de 2, 3 ou 4 personnes (dont 24 avec terrasse et 2 équipées pour handicapés), toutes climatisées avec WC, douche, TV et téléphone, accès wifi. Piscine couverte et parking fermé gratuit. Etape VRP et 1/2 pension avec restaurant partenaire hors juillet/août.

Tarifs (2 pers.)		
Prix mini	Prix maxi	Petit déjeuner
46€	90€ (Petit déj. inclus)	6,50€
1/2 pension		
Oui		

Résidence de tourisme



ODALYS VACANCES

Ouvert du 11.04 au 31.10
Résidence les Sables d'Or
Av. de la plage - 34450 Vias Plage
Tél. 33 (0)4 67 21 44 95
Fax 33 (0)4 67 01 56 34
Renseignements et réservations :
Tél. 33 (0)825 562 562 (0,15€ /min)
www.odalys-vacances.com
vias@odalys-vacances.com
Référence plan : G7

Avec son accès direct à la plage, cette charmante résidence propose des appartements du 2 au 4 pièces 8 personnes entièrement équipés (mini-four, lave-vaisselle, terrasse ou jardin...). A votre disposition une piscine extérieure non chauffée ouverte de mi-juin à mi-septembre. Possibilité de WE et courts séjours sur demande. Tarifs de 210€ à 1225€.



Gîtes de France

Côté plage... Côté village

Locations de vacances

Les locations de vacances qui suivent sont proposées par des particuliers. Toutes sont classées ou labellisées Gîtes de France ou Clévacances, les deux labels nationaux en matière d'hébergement touristique. La visite et le contrôle régulier des hébergements touristiques par ces organismes agréés vous garantissent un niveau de confort et de prestations indiqué par le nombre d'étoiles, de clés ou d'épis attribué au meublé (de 1 à 5).

Un gîte est une maison de vacances, aménagée dans le respect du style local, et située à la mer, à la montagne ou à la campagne, plutôt dans un espace rural et répondant aux critères d'une charte de qualité offrant des garanties d'équipement, de prix et d'accueil.



Le label Gîtes de France

vous garantit des normes de confort précises et le respect d'une charte nationale.

Le statut de loueur en meublé de tourisme contraint le propriétaire à respecter les normes de confort prévues dans la catégorie de son logement.

- 1 ÉPI : hébergement de confort simple, standard**
- 2 ÉPIS : hébergement de bon confort**
- 3 ÉPIS : hébergement de très bon confort**
- 4 ÉPIS : hébergement de caractère, de très bon confort, de grande qualité**



N 43 19'25.357" E 3°25'1.483"



DOMAINE DE LA GARDIE

Mme Cabanié Valérie
Du 28.03 au 07.11
Chemin de la Gardie - 34450 Vias
Tél. 33 (0)4 67 21 53 76 - 33 (0)6 75 31 01 91
www.giteslagardievias.midiblogs.com
laurent.cabanie@club-internet.fr

Adresse location

Domaine de la Gardie - 34450 Vias

Référence plan : H1/N° d'agrément : 33222

Un petit coin de verdure et de calme en campagne à 3 km des plages de sable fin. Les gîtes sont de plain pied et situés sur un ancien domaine viticole, fermé avec un portail électrique. Sur la partie commune, quelques balançoires, table de ping-pong et terrain de pétanque. Centre historique, facilement accessible à pied ou à vélo.

Tarifs de location			
Juin/Sept	Juillet	Août	Autres
300€	500€	500€	300€



N 43 19'25.357" E 3°25'1.483"



DOMAINE DE LA GARDIE

Mme Cabanié Valérie
Du 28.03 au 07.11
Domaine de la Gardie - 34450 Vias
Tél. 33 (0)4 67 21 53 76 - 33 (0)6 75 31 01 91
www.giteslagardievias.midiblogs.com
laurent.cabanie@club-internet.fr

Adresse location

Domaine de la Gardie - 34450 Vias

Référence plan : H1/N° d'agrément : 33223

Un petit coin de verdure et de calme en campagne à 3 km des plages de sable fin. Les gîtes sont de plain pied et situés sur un ancien domaine viticole, fermé avec un portail électrique. Sur la partie commune, quelques balançoires, table de ping-pong et terrain de pétanque. Centre historique, facilement accessible à pied ou à vélo.

Tarifs de location			
Juin/Sept	Juillet	Août	Autres
250€	430€	430€	250€



N 43 19'25.357" E 3°25'1.483"



DOMAINE DE LA GARDIE

Mme Cabanié Valérie
Du 28.03 au 07.11
Chemin de la Gardie - 34450 Vias
Tél. 33 (0)4 67 21 53 76 - 33 (0)6 75 31 01 91
www.giteslagardievias.midiblogs.com
laurent.cabanie@club-internet.fr

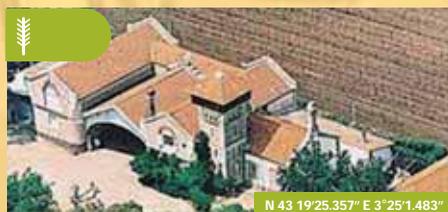
Adresse location

Domaine de la Gardie - 34450 Vias

Référence plan : H1/N° d'agrément : 33227

Un petit coin de verdure et de calme en campagne à 3 km des plages de sable fin. Les gîtes sont de plain pied et situés sur un ancien domaine viticole, fermé avec un portail électrique. Sur la partie commune, quelques balançoires, table de ping-pong et terrain de pétanque. Centre historique, facilement accessible à pied ou à vélo.

Tarifs de location			
Juin/Sept	Juillet	Août	Autres
250€	430€	430€	250€



N 43 19'25.357" E 3°25'1.483"



DOMAINE DE LA GARDIE

M. Duplan Éric
Du 04.04 au 31.10
Domaine de la Gardie - 34450 Vias
Tél. 33 (0)4 67 21 79 22 - 33 (0)6 86 33 13 94
www.domaine-la-gardie.com
eduplan@wanadoo.fr

Adresse location

Domaine de la Gardie - 34450 Vias

Référence plan : H1/N° d'agrément : 33220

Le cadre verdoyant est idyllique, l'accueil chaleureux. Vous y trouverez une vie douce et calme et pourrez profiter de nombreuses balades à pied, à vélo par les chemins de campagne ou sur les circuits vélo balisés. Proximité également du célèbre Canal du Midi qui sillonne entre mer et village. Piscine chauffée du 01.05 au 03.10.

Tarifs de location			
Juin/Sept	Juillet	Août	Autres
210€	395€	395€	320€

Gîtes de France

Côté plage... Côté village



N 43°19'25.357" E 3°25'1.483"

5 | GB | SP | WIFI

DOMAINE DE LA GARDIE

M. Duplan Éric
Du 04.04 au 31.10
Domaine de la Gardie - 34450 Vias
Tél. 33 (0)4 67 21 79 22 - 33 (0)6 86 33 13 94
www.domaine-la-gardie.com
eduplan@wanadoo.fr

Adresse location

Domaine de la Gardie - 34450 Vias

Référence plan : H1/N° d'agrément : 33221

A l'ombre de sa pinède, sur domaine viticole, la Gardie vous offre un cadre verdoyant à moins de 4 km des plages, idéal pour se ressourcer et profiter du calme apaisant de la nature tout en étant proche de multiples activités sportives, ludiques, culturelles. Piscine chauffée du 01.05 au 03.10.



N 43°19'25.357" E 3°25'1.483"

2 | GB | SP | WIFI

DOMAINE DE LA GARDIE

M. Duplan Éric
Du 04.04 au 31.10
Domaine de la Gardie - 34450 Vias
Tél. 33 (0)4 67 21 79 22 - 33 (0)6 86 33 13 94
www.domaine-la-gardie.com
eduplan@wanadoo.fr

Adresse location

Domaine de la Gardie - 34450 Vias

Référence plan : H1/N° d'agrément : 33228

A l'ombre de sa pinède, sur un ancien domaine viticole, la Gardie vous offre un cadre verdoyant à moins de 4 km des plages. Gîte en RDC de 27 m² : cuisine/coin détente, chambre (lit 2 pers.), salle d'eau, WC, chauffage électrique. Salon de jardin, parking privatif, jeux d'enfants, barbecue, ping-pong, boulodrome. Piscine chauffée du 01.05 au 03.10.



N 43°18'54.666" E 3°25'15.459"

3 | GB | SP | WIFI

M. METGE

Du 01.04 au 31.10
5 bis impasse des Jardins - 34450 Vias
Tél. 33 (0)4 67 67 71 62
(Centrale de réservation)

Adresse location

5 rue Marthe Aulès - 34450 Vias Plage

Référence plan : H1/N° d'agrément : 33217

Gîte aménagé au rez-de-chaussée de 40 m² d'une villa indépendante. Coin-cuisine dans salle de séjour (canapé clic-clac 2 pers.), 1 chambre (1 lit 2 pers.), salle d'eau, WC. Chauffage central inclus, TV. Terrasse, salon de jardin, jardin 600 m², barbecue, garage.

Tarifs de location			
Juin/Sept	Juillet	Août	Autres
235€	485€	485€	390€

Tarifs de location			
Juin/Sept	Juillet	Août	Autres
220€	405€	405€	330€

Tarifs de location			
Juin/Sept	Juillet	Août	Autres
300€	480€	480€	260€



N 43°19'25.357" E 3°25'1.483"

4 | GB | SP | WIFI

DOMAINE DE LA GARDIE

M. Duplan Éric
Du 04.04 au 31.10
Domaine de la Gardie - 34450 Vias
Tél. 33 (0)4 67 21 79 22 - 33 (0)6 86 33 13 94
www.domaine-la-gardie.com
eduplan@wanadoo.fr

Adresse location

Domaine de la Gardie - 34450 Vias

Référence plan : H1/N° d'agrément : 33225

Ancien domaine viticole, le domaine "La Gardie" est situé à 4 km de la mer, dans un environnement calme et ombragé. Propice au repos et à la convivialité, venez profiter de la piscine collective et chauffée. Vous disposerez d'un parking privatif et de jeux tels que pétanque, ping-pong, badminton et balançoire. Piscine chauffée du 01.05 au 03.10.



N 43°17'27.102" E 3°24'58.131"

4 | GB | SP | WIFI

MME LAURES

Du 01.05 au 30.09
12 rue Bossuet - 34450 Vias
Tél. 33 (0)4 67 21 66 47
Adresse location
1295 avenue de la Méditerranée
34450 Vias Plage
Référence plan : H7/N° d'agrément : 33243

Idéalement situé pour profiter de la baignade à proximité de la plage. De nombreuses activités vous y attendent. Vous serez logés dans un gîte proche des commodités de la station balnéaire de Vias Plage et bénéficierez de la douceur de vivre du climat méditerranéen.



N 43°18'1.214" E 3°26'1.434"

3 | GB | SP | WIFI

DOMAINE SAINT-LOUIS

M. Pluchet
Du 01.03 au 03.11
Direction Vias Plage - 34450 Vias Plage
Tél. 33 (0)4 67 21 64 94
christian.pluchet@orange.fr

Adresse location

Domaine Saint-Louis

Direction Vias Plage - 34450 Vias Plage

Référence plan : J5/N° d'agrément : 33218

Gîte rural à la campagne, situé sur un domaine agricole en rez-de-chaussée d'un bâtiment avec terrasse privative salon de jardin et barbecue. A 2 km de la mer et du centre historique, vous pouvez apprécier la tranquillité de ce lieu. A proximité du Canal du Midi pour des balades à pied, en vélo ou en bateau, flânez au fil de l'eau.

Tarifs de location			
Juin/Sept	Juillet	Août	Autres
330€	650€	650€	560€

Tarifs de location			
Juin/Sept	Juillet	Août	Autres
450€	550€	550€	400€

Tarifs de location			
Juin/Sept	Juillet	Août	Autres
375€	395€	395€	320€



N 43°18'45.791" E 3°23'20.218"

M. DUPLAN PIERRE

Du 01.04 au 31.10
 Domaine de la Source - Route de Béziers
 34450 Vias
 Tél. 33 (0)4 67 21 67 49 - 33 (0)6 75 02 35 99
 Adresse location
 Domaine de la Source - 34450 Vias
 Référence plan : C3/N° d'agrément : 33207

Gîte de 32 m² en rez-de-chaussée sur ancienne exploitation. 2 chambres, salle à manger, salle d'eau, WC, lave-linge commun, terrasse, salon de jardin, jeux d'enfants. Grand terrain clos et barbecue. Taxe de séjour en sus. Animaux payants.

	Locatif
Prix mini	250€
Prix maxi	400€



N 43°18'45.791" E 3°23'20.218"

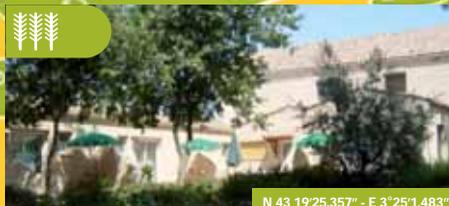
M. DUPLAN PIERRE

Du 01.04 au 31.10
 Domaine de la Source - Route de Béziers
 34450 Vias
 Tél. 33 (0)4 67 21 67 49 - 33 (0)6 75 02 35 99
 Adresse location
 Domaine de la Source - 34450 Vias
 Référence plan : C3/N° d'agrément : 33209

Gîte en rez-de-chaussée, 40 m² sur ancienne exploitation. 2 chambres, salle d'eau, WC, lave-linge commun, terrasse, salon de jardin, jeux d'enfants. Grand terrain clos et barbecue. Taxe de séjour en sus. Animaux payants.

	Locatif
Prix mini	250€
Prix maxi	430€

Cambres d'hôtes



N 43°19'25.357" - E 3°25'1.483"



DOMAINE DE LA GARDIE

Mme Duplan Sandrine
 Du 04.04 au 31.10
 Chemin de la Gardie - 34450 Vias
 Tél./Fax 33 (0)4 67 21 79 22
 Mobile 33 (0)6 86 33 13 94
 www.domaine-la-gardie.com
 eduplan@wanadoo.fr

Adresse location
 Domaine de la Gardie - 34450 Vias
 Référence plan : H1/N° d'agrément : 332412

Idéalement situé au cœur de la campagne viassoise et proche de la mer (3 km). Ces 5 chambres d'hôtes climatisées offrent la quiétude bienfaitrice d'un cadre verdoyant tout en proposant de nombreuses découvertes. Prix indiqués avec petit déjeuner inclus. Piscine chauffée du 01.05 au 03.09.

Tarifs de location	
2 pers.	3 pers.
66€ à 82€	80€ à 95€



N 43°18'42.568" E 3°25'5.881"

M. BOISSONNADE

Location toute l'année
 3 rue Maurice Utrillo - 81000 Albi
 Tél. 33 (0)5 63 46 04 40
 michel.boissonnade@dbmail.com
 Adresse location
 19 rue des Remparts - 34450 Vias
 Référence plan : K7/N° d'agrément : 33245

Maison mitoyenne au centre du village. Rez-de-chaussée : salle de séjour/cuisine/coin détente. 1^{er} étage : 3 chambres (1 lit 2 pers.), salle d'eau, 2 WC, TV, chauffage d'appoint. Jardin 28 m², salon de jardin, barbecue, parking privatif. Superficie 90 m².

	Locatif
Prix mini	250€
Prix maxi	650€



Locations de vacances

Côté plage... Côté village

CLÉVACANCES

Le **label Clévacances** est un gage de qualité... La location Clévacances peut être une maison indépendante, une demeure de caractère, un chalet, un appartement ou un studio dans une maison particulière ou dans un immeuble collectif. Chacune des locations Clévacances est visitée et contrôlée tous les 3 ans par des professionnels du tourisme agréés qui en apprécient l'environnement, l'aménagement, le confort intérieur, l'accueil, en fonction de normes de qualité très strictes. La marque "Clévacances" est décernée nominativement par logement, de 1 à 5 clés (4 clés maximum pour les appartements et studios).

Le statut de loueur en meublé de tourisme contraint le propriétaire à respecter les normes de confort prévues dans la catégorie de classement de son logement

1 étoile, 1 clé :
hébergement de confort simple, standard

2 étoiles, 2 clés :
hébergement de bon confort

3 étoiles, 3 clés :
hébergement de très bon confort

4 étoiles, 4 clés :
hébergement de caractère, de très bon confort, de grande qualité



N 43° 17' 26.039" - E 3° 24' 57.311"

4 SP

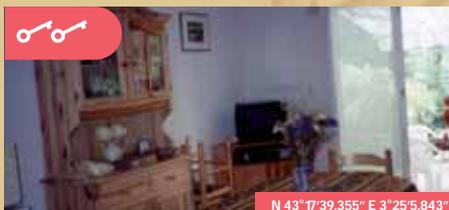
MME ALIA

Location du 03.03 au 11.11
Propriété Fontbergade - 34450 Vias
Tél. 33 (0)4 67 21 73 50

Adresse location
Propriété Fontbergade - 34450 Vias
Référence plan : H1/N° d'agrément : 33212002-14M

Appartement en rez-de-chaussée en pleine campagne. Profitez de la tranquillité des lieux pour vous détendre. Vous bénéficiez d'une terrasse avec salon de jardin et barbecue pour vos grillades les soirs d'été. Le meublé a un accès internet et possède 2 chambres.

Tarifs de location			
Juin/Sept	Juillet	Août	Autres
310€	470€	500€	210€



N 43° 17' 39.355" - E 3° 25' 5.843"

4 D

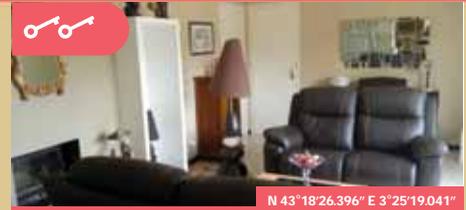
MME AMBLARD

Location du 01.07 au 31.08
59 rue de la Pierre qui Pousse
69870 Grandris
Tél. 33 (0)4 74 03 17 96 - 33 (0)6 48 19 73 09

Adresse location
Rés. le Clos Saint Brice - Villa n°6
250 avenue du Clôt - 34450 Vias Plage
Référence plan : H6/N° d'agrément : 034MS000151

Maison en RDC et 2 chambres au 1^{er} étage. Vous serez logés à 200 m du bord de mer et à proximité des commerces en plein cœur de la station balnéaire. Meublé équipé d'une climatisation réversible. Le garage attenant à la maison vous permet de stationner facilement votre voiture tout au long de votre séjour. Le meublé est coquet et vous serez accueillis avec gentillesse par les propriétaires.

Tarifs de location			
Juin/Sept	Juillet	Août	Autres
NC	670€	670€	NC



N 43° 18' 26.396" - E 3° 25' 19.041"

6

M. ANDOQUE

Location du 01.05 au 30.09
4 rue du Môle - 1201 Genève (Suisse)
Tél. 33 (0)6 10 40 07 68 - 00 41 79 444 91 71
p.andoque@gmail.com

Adresse location
4 impasse du Calypso - 34450 Vias
Référence plan : I4/N° d'agrément : 034MS000078

Maison mitoyenne avec terrasse située dans un lotissement calme à 5 mn du centre-ville de Vias. Le meublé est confortable et possède un grand salon avec cuisine américaine. Vous avez accès à une véranda par la cuisine aménagée indépendante du salon/séjour. 3 chambres sont à votre disposition. A l'arrière de la maison, vous bénéficiez d'un jardin avec mobilier. Il est décoré avec goût.

Tarifs de location			
Juin/Sept	Juillet	Août	Autres
700€	900€	1000€	NC



N 43° 17' 37.577" - E 3° 24' 54.449"

4

MME BARREYRIE

Location du 15.06 au 15.09
21 rue du Bar - 15000 Aurillac
Tél. 33 (0)4 71 64 11 26
33 (0)6 31 12 84 14

Adresse location
36 rés. Les Avelines - 34450 Vias Plage
Référence plan : G6/N° d'agrément : 731 779 AV 04

Meublé situé dans une résidence sécurisée. Résidence fermée par digicode. Emplacement privatif et numéroté devant l'appartement. Tous les appartements sont identiques et mitoyens les uns des autres. Pas de piscine. Pour vos soirées d'été, la terrasse avec salon de jardin et barbecue sont à votre disposition. Les enfants ont le parking fermé pour jouer. Proche commerces et plage.

Tarifs de location			
Juin/Sept	Juillet	Août	Autres
NC	NC	NC	NC



N 43°18'26.745" - E 3°25'12.879"

4 GB SP

MME BROUSSE

Location du 01.06 au 30.09
19 rue des Cigales - 34450 Vias
Tél. 33 (0)4 67 21 78 96
33 (0)6 84 99 91 94

Adresse location
19 rue des Cigales - 34450 Vias
Référence plan : H4/N° d'agrément : 731 737 AV 04

Situé à proximité du village de Vias, cet appartement en rez-de-chaussée situé dans la villa du propriétaire est agrémenté d'un jardin fleuri et ombragé avec terrasse. Le quartier est calme. Ce meublé dispose d'une chambre et d'un convertible dans le salon.



N 43°18'51.347" - E 3°25'77.38"

4 SP

M. CASSEFIÈRES

Location toute l'année
8 rue du 19 Août 1944 - 34450 Vias
Tél. 33 (0)4 67 21 66 32

Adresse location
2 bis rue du Château d'Eau - 34450 Vias
Référence plan : H1/N° d'agrément : 33212001-34M

Ce meublé de 100 m² est situé à deux pas du centre historique de Vias. Vous serez logés dans une maison de village cosue décorée à l'ancienne. Disponible à la semaine ou au mois. Cheminée. Deux chambres dont une en mezzanine. Depuis le séjour, vous avez un accès sur la terrasse extérieure équipée d'un salon de jardin.



N 43°17'35.08" - E 3°25'21.546"

6 D

M. DUCHAUSSOIT

Location toute l'année
36 rue Jean Moulin - 34360 St-Thibéry
Tél. 33 (0)4 67 30 75 28 - 33 (0)6 27 77 25 17
karola.kaufmann@laposte.net

Adresse location
13 rés. Les Jardins du Levant - 34450 Vias Plage
Référence plan : H6/N° d'agrément : 731 780 AV 04

Villa mitoyenne F3, 42 m², mezzanine, 2 chambres, 100 m de la plage, rez-de-chaussée, séjour/coin cuisine, lave-vaisselle, lave-linge, congélateur, frigidaire, micro-ondes, mini-four, télévision, chauffage, climatisation, salle d'eau, WC séparés, terrasse, garage, salon de jardin, barbecue. Taxe de séjour en sus. Location de draps en supplément.

Tarifs de location			
Juin/Sept	Juillet	Août	Autres
500€	550€	580€	NC

Tarifs de location			
Juin/Sept	Juillet	Août	Autres
450€	600€	600€	350€

Tarifs de location			
Juin/Sept	Juillet	Août	Autres
550€	700€	700€	500€



N 43°18'27.888" - E 3°25'32.822"

6 GB

M. CAHUZAC

Location du 01.06 au 30.09
55 rue Sainte-Marie - 31500 Toulouse
Tél. 33 (0)6 64 38 70 95
cahuzac.paul@neuf.fr

Adresse location
34 chemin de l'Estagnol - 34450 Vias
Référence plan : I4/N° d'agrément : 731 924 RP 04

Très belle villa avec piscine couverte. Située à 1 km de la plage et possibilité de s'y rendre en vélo par une petite route peu fréquentée. Le départ des pistes cyclables se situe sur la route de la plage. Non loin du village, environ 10 mn à pied, idéal les jours de marchés.



N 43°29'37.11" - E 3°41'52.11"

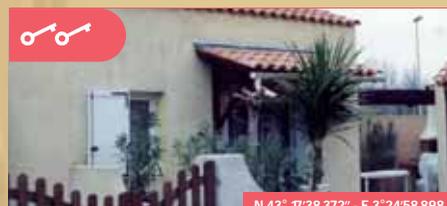
2

MME CONDET

Location du 01.05 au 30.09
32 rue des Fontaines - 31300 Toulouse
Tél. 33 (0)6 16 56 28 46
mireillecondet@gmail.com

Adresse location
26 rés. Les Avelines - 34450 Vias Plage
Référence plan : G6/N° d'agrément : 760 638 LPE

Studio dans une résidence fermée et sécurisée dont l'accès se fait par un code, à deux pas de la plage principale et des commerces. Emplacement réservé pour votre véhicule à l'intérieur de la résidence. Inutile de bouger la voiture puisque vous avez tous les services à proximité. L'accès à la plage se fait facilement à pied.



N 43°17'38.372" - E 3°24'58.898"

4

M. EGGER

Location toute l'année
17 imp. des Cerisiers - 2037 Montézillon (CH)
Tél. 00 41 32 730 58 86
marc-andre.egger@bluewin.ch

Adresse location
58 rés. Viabella II - 34450 Vias Plage
Référence plan : G6/N° d'agrément : 034MS000066

Dans une résidence fermée et sécurisée, vous êtes situés à 300 m de la plage et à proximité des commerces de Vias Plage. Cette villa en rez-de-chaussée avec mezzanine comprend tout le confort nécessaire pour vous aider à passer un agréable séjour. La décoration est sobre mais suffisante. Un emplacement privatif est prévu pour votre voiture devant le meublé.

Tarifs de location			
Juin/Sept	Juillet	Août	Autres
800€	1300€	1400€	NC

Tarifs de location			
Juin/Sept	Juillet	Août	Autres
350€	510€	510€	300€

Tarifs de location			
Juin/Sept	Juillet	Août	Autres
410€	710€	710€	350€



Locations de vacances

Côté plage... Côté village



N 43° 18'32.254" - E 3° 24'51.643"

4 |

M. ESGALHADO

Location toute l'année
13 impasse Fernand Léger - 31200 Toulouse
Tél. 33 (0)5 62 72 09 02 - 33 (0)6 34 30 18 34
esga-jose@orange.fr

Adresse location

5 rue des Ecluses - 34450 Vias

Référence plan : G3/N° d'agrément : 33212008-24M

A proximité du village de Vias, dans un quartier calme proche des commerces, vous serez logés dans un appartement avec mezzanine très coquet. Il est équipé d'une climatisation et la terrasse est fermée par une véranda que vous pouvez ouvrir au gré de vos envies. Possibilité de faire des grillades sur la terrasse au barbecue et à la plancha.



N 43° 18'45.775" - E 3° 25'26.93"

3/4 | | |

M. LAHONDES

Location toute l'année
5 impasse des Mimosas - 34450 Vias
Tél. 33 (0)4 67 21 65 41 - 33 (0)6 88 35 86 69
lahondes.guy@laposte.net

Adresse location

5 impasse des Mimosas - 34450 Vias

Référence plan : I2/N° d'agrément : 731 113 RP 04

Appartement en rez-de-chaussée dans une impasse d'un lotissement calme. Le meublé se compose d'un séjour avec coin-cuisine, un petit jardin ombragé, une terrasse avec barbecue. Il est possible de louer en toutes saisons puisque le studio est équipé du chauffage central. Les propriétaires logent à proximité du meublé.



N 43° 18'51.644" - E 3° 25'28.952"

4 | | | |

MME LAPLUME

Locations toute l'année
4 chemin de Pierrefeu - 34450 Vias
Tél. 33 (0)4 67 00 13 19 - 33 (0)6 81 85 23 69

Adresse location

6 bis chemin de Pierrefeu - 34450 Vias

Référence plan : I1/N° d'agrément : 33213002-34M

Grande villa mitoyenne avec le propriétaire. Située à deux pas du centre ville de Vias, vous bénéficierez d'une cuisine américaine avec séjour et de 2 grandes chambres. A l'extérieur, vous profitez d'un jardin avec salon de jardin et barbecue. Labellisé 3 clés, ce meublé vous assure un très bon confort.

Tarifs de location			
Juin/Sept	Juillet	Août	Autres
550€	700€	700€	NC

Tarifs de location			
Juin/Sept	Juillet	Août	Autres
300€	550€	550€	200€

Tarifs de location			
Juin/Sept	Juillet	Août	Autres
450€	770€	770€	400€



N 43° 18'26.515" - E 3° 24'59.569"

6 | | | | |

M. JEANNERET

Location du 01.04 au 30.11
Nicole, 10 - 2035 Corcelles (Suisse)
Tél. 00 41 32 731 36 54
jeanneret_elyne@yahoo.fr

Adresse location

3 impasse des Lilas - 34450 Vias

Référence plan : G4/N° d'agrément : 33211004-36M

Villa individuelle, grand séjour avec TV, wifi, cuisine américaine, 3 chambres, rez-de-chaussée, salle de bain avec WC, WC séparé. 1 mezzanine, terrasse couverte et une ensoleillée, garage avec lave-linge, piscine privée.



N 43° 29'09.770" - E 3° 47'76.278"

4 | |

MME LANDES

Locations du 14.03 au 31.10
Le Bex - 46120 Molières
Tél./fax 33 (0)5 65 38 91 83 - 33 (0)6 78 24 18 65
landes.marcelle@orange.fr

Adresse location

Chemin du Saurel - 34450 Vias Plage

Référence plan : H7/N° d'agrément : 731 852 LAORP 03

Appartement à Vias Plage dans maison, à l'étage, situé à 100 m de Farinette plage, à proximité des commerces, avec terrasse ensoleillée agrémentée d'un store et d'un salon de jardin. Ce meublé dispose d'un séjour/coin-cuisine, micro-ondes, télévision, parking privé. 1 convertible, 1 lit superposé.



N 43° 18'26.143" - E 3° 25'21.681"

4/5 | |

MME LECLERCO

Location du 01.05 au 30.09
168 Montée du Gardebon
84450 Jonquerettes - Tél. 33 (0)6 03 09 38 17

Adresse location

Rés. Les Sables d'Or - Apt 94 - Bât. F

34450 Vias Plage

Référence plan : I1/N° d'agrément : 731 925 RP 04

Appartement situé au 3^{ème} étage d'une résidence fermée et sécurisée avec vue sur la mer. Il est équipé d'un coin cuisine/séjour avec 2 chambres. Vous avez accès directement à la plage par un passage privatif. La résidence possède une piscine collective. Pour votre voiture, vous bénéficiez d'un emplacement privatif.

Tarifs de location			
Juin/Sept	Juillet	Août	Autres
800€	1550€	1550€	570€

Tarifs de location			
Juin/Sept	Juillet	Août	Autres
200€	465€	490€	135€

Tarifs de location			
Juin/Sept	Juillet	Août	Autres
400€	580€	650€	300€



N 43° 17' 26.011" - E 3° 24' 56.389"



M. LIEHN

Location du 27.05 au 05.09
3 rue du Vignoble - 67360 Oberdorf Spachbach
Tél. 33 (0)3 88 09 38 13 - 33 (0)6 80 62 60 44
maireillesliehn@hotmail.fr
Adresse location
G31, rés. de la Plage - 34450 Vias Plage
Référence plan : G7/N° d'agrément : 33211005-24M

Appartement situé au 3^{ème} étage d'une résidence fermée et sécurisée avec ascenseur. Vous êtes hébergés à 50 m de la plage principale et à deux pas des commerces de la station balnéaire. La résidence possède une piscine collective. Le meublé se compose d'un coin cuisine/séjour et d'une chambre. Labellisé 2 clés, il vous assure un bon confort pour vous permettre de passer d'agréables vacances. Parking privé dans résidence.

Tarifs de location			
Juin/Sept	Juillet	Août	Autres
NC	580€	580€	NC



N 43° 18' 35.863" E 3° 25' 47.809"



M. MAS

Location toute l'année
6 impasse des Bleuets - 34450 Vias
Tél. 33 (0)4 67 21 52 27 - 33 (0)6 79 15 36 45
Adresse location
6 impasse des Bleuets - 34450 Vias
Référence plan : J3/N° d'agrément : 33212004-24M

Appartement dans une maison indépendante situé dans un lotissement calme à proximité du village de Vias, vous serez logés dans un meublé composé d'un coin-cuisine/séjour. A l'étage, 2 chambres sont à votre disposition. A l'extérieur, vous pourrez déjeuner sur la terrasse équipée d'un salon de jardin. Prix dégressif si location à la quinzaine. D'octobre à mai : 500€ le mois.

Tarifs de location			
Juin/Sept	Juillet	Août	Autres
300€	410€	410€	NC



N 43° 17' 38.372" E 3° 24' 58.898"



M. MESSIO

Location du 01.03 au 31.10
21 bis rue de Vignacourt - 80420 Flixecourt
Tél. 33 (0)3 22 51 14 21 - 33 (0)6 09 89 41 32
Adresse location
68 rés. Viabella II - 156 av. des Pêcheurs
34450 Vias Plage
Référence plan : H6/N° d'agrément : 33212003-26M

Maison mitoyenne F3 mezzanine, 2 chambres, 40 m², rez-de-chaussée, 300 m de la plage, tous commerces. Cour, garage, parking privé, salon de jardin, terrasse. Barbecue, congélateur, four à micro-ondes, lave-linge, lave-vaisselle, télévision, câble/satellite, DVD, climatisation, chauffage. Lit en 140 cm chambre 1, lit en 140 cm chambre 2, 2 lits 90 cm mezzanine, lit bébé.

Tarifs de location			
Juin/Sept	Juillet	Août	Autres
450€	650€	650€	300€



N 43° 18' 26.143" - E 3° 25' 21.681"



M. MARRONCLE

Location du 01.04 au 30.11
67, rue du Belbex - 15000 Aurillac
Tél. 33 (0)4 71 64 66 34 - 33 (0)6 82 49 11 97
www.perso.wanadoo.fr/loc.appart.vias.34
Adresse location
99 rés. Les Sables d'Or - Bât. H - 34450 Vias Plage
Référence plan : G7/N° d'agrément : 33213001-24M

Appartement situé au 2^{ème} étage d'une résidence sécurisée et fermée à 100 m du bord de mer par un passage privatif. Vous serez logés dans un meublé décoré avec goût et vous profiterez de la piscine collective de la résidence du 15/06 au 15/09. Le centre de la station balnéaire et les commerces sont à deux pas de votre location.

Tarifs de location			
Juin/Sept	Juillet	Août	Autres
250€	580€	580€	250€



N 43° 18' 37.953" E 3° 25' 28.607"



M. MENAGE

Location toute l'année
3 rue des Kamuths - La Barrière - 22100 Trélivan
Tél. 33 (0)2 96 39 65 91 - 33 (0)6 87 26 30 98
joel.menage@wanadoo.fr
Adresse location
20 rue des Figuiers - 34450 Vias
Référence plan : I3/N° d'agrément : 33211010-35M

Grande maison en rez-de-chaussée situé à 250 m du centre-ville, dans un lotissement calme. Dans le séjour, une cheminée agrément le coin salon. Pour le couchage, vous bénéficiez de 3 chambres. Un garage et un parking privé sont à disposition pour votre voiture. Mais aussi un jardin indépendant, une terrasse avec salon de jardin et un barbecue vous permettront de profiter pleinement de vos vacances à l'extérieur.

Tarifs de location			
Juin/Sept	Juillet	Août	Autres
450€	750€	750€	400€



N 43° 18' 36.774" - E 3° 24' 56.878"



MME MOURGUES

Location toute l'année
393 chemin de Coutelle - 34700 Soubès
Tél. 33 (0)4 67 44 30 20 / 33 (0)9 60 07 28 65
33 (0)6 22 96 44 28
Adresse location
"Le Clos du Loup" - 17 chemin des Claux
34450 Vias
Réf. plan : G3/N° d'agrément : 33211006-24M à 33211007-24M

2 maisons mitoyennes, mezzanine, climatisation, à proximité du centre-ville et à 2 km de la plage. Grande cour fermée et sécurisée commune permettant à vos enfants de jouer en toute tranquillité. Stationnement devant le meublé. Les infrastructures communes sont les lave-linge, barbecues individuels les jeux pour enfants. Le quartier est calme. Tarif week-end sur demande.

Tarifs de location			
Juin/Sept	Juillet	Août	Autres
256€	450€	450€	239€



Locations de vacances

Côté plage... Côté village



N 43°18'36.774" - E 3°24'56.878"

4/5 GB WiFi

MME MOURGUES

Location toute l'année
393 chemin de Coutelle - 34700 Soubès
Tél. 33 (0)4 67 44 30 20 / 33 (0)9 60 07 28 65
33 (0)6 22 96 44 28

Adresse location
17 chemin des Claux - 34450 Vias

Réf. plan : G3
N° d'agrément : 034MS000038 et 034MS0000148

2 maisons mitoyennes, mezzanine, climatisation, à proximité du centre-ville et à 2 km de la plage. Grande cour fermée et sécurisée commune permettant à vos enfants de jouer en toute tranquillité. Stationnement devant le meublé. Les infrastructures communes sont les lave-linge, barbecues individuels les jeux pour enfants. Le quartier est calme. Tarif week-end sur demande.

Tarifs de location			
Juin/Sept	Juillet	Août	Autres
256€	450€	450€	239€



N 43°3'24.89" - E 3°4'18.564"

4/5

MME NARDARI

Location toute l'année
3 rue Pierre Brossolette - 34450 Vias
Tél. 33 (0)4 67 77 00 64 38
yolande.nardari@sfr.fr

Adresse location
3 rue Pierre Brossolette - 34450 Vias
Réf. plan : G1/N° d'agrément : 730 636 RP 04

Appartement lumineux dans villa situé au 1^{er} étage dans un quartier calme à 200 m du village. Cuisine américaine, grand séjour. Une des deux chambres est mansardée. Possibilité de prendre le petit-déjeuner sur le balcon. Climatisation. Le meublé peut accueillir 4 adultes et 2 enfants. 2 stationnements privatifs. Possibilité week-end : 200€.

Tarifs de location			
Juin/Sept	Juillet	Août	Autres
550€	800€	800€	400€



N 43°17'40.672" E 3°24'59.472"

4 GB

MME NOUVEL

Location toute l'année
Les Angles - 43340 St Christophe d'Allier
Tél. 33 (0)4 66 69 62 61
33 (0)6 83 09 03 43

gitelasource@orange.fr
Adresse location
30 rés. Les Romarines I - 34450 Vias Plage
Référence plan : G6/N° d'agrément : 33212009-24M

Maison mitoyenne dans résidence calme à 500 m de la plage principale et à 100 m du cœur de la station balnéaire. Coin cuisine/séjour et chambre en RDC. En mezzanine, 2 lits d'une personne sont à votre disposition. A l'extérieur, un parking privé vous permet de rentrer la voiture dans la résidence. La terrasse possède un salon de jardin et un barbecue. Possibilité de location en hiver (tarifs au mois / 460€).

Tarifs de location			
Juin/Sept	Juillet	Août	Autres
350€	550€	660€	300€



N 43°18'42.691" - E 3°24'33.933"

4 GB WiFi

M. PEACE

Location du 01.03 au 30.11
30 avenue Pierre Castel - 34450 Vias
Tél. 33 (0)4 67 94 34 70
33 (0)6 18 26 14 91

www.giteslepressoir.com
info@giteslepressoir.com
Adresse location
28 av. Pierre Castel - "Le Pressoir" - 34450 Vias
Réf. plan : E3/N° d'agrément : 33213004-24M au 33213013-24M

10 Maisons mitoyennes dans une résidence fermée et sécurisée. Elles sont chacune équipées d'un lave-linge et composées de 3 chambres. Elles donnent accès à la piscine avec pataugeoire, au tennis, au boudrome, à la salle de jeux et de sports. Les enfants peuvent jouer en toute sécurité sur l'aire de jeux. Vous êtes situés à proximité du centre-ville.

Tarifs de location			
Juin/Sept	Juillet	Août	Autres
350€	595€	595€	NC



N 43°18'42.691" - E 3°24'33.933"

6 GB WiFi

M. PEACE

Location du 01.03 au 30.11
30 avenue Pierre Castel - 34450 Vias
Tél. 33 (0)4 67 94 34 70 - 33 (0)6 18 26 14 91
www.giteslepressoir.com
info@giteslepressoir.com

Adresse location
28 av. Pierre Castel - "Le Pressoir" - 34450 Vias
Référence plan : E3/N° d'agrément : 33213003-26M

Maison mitoyenne dans une résidence fermée et sécurisée. Elle est équipée d'un lave-linge et composée de 3 chambres. Elle donne accès à la piscine avec pataugeoire, au tennis, au boudrome, à la salle de jeux et de sports. Les enfants peuvent jouer en toute sécurité sur l'aire de jeux. Vous êtes situés à proximité du centre-ville.

Tarifs de location			
Juin/Sept	Juillet	Août	Autres
375€	595€	595€	NC



N 43°18'26.143" - E 3°25'21.681"

3 GB D

MME PETIT

Location du 01.04 au 30.09
23 rue du Belvédère - 38500 Voiron
Tél. 33 (0)4 76 32 98 61
33 (0)6 80 12 25 49

patetsuzy@free.fr
Adresse location
11 rés. Les Sables d'Or - 172, av. de la Plage
34450 Vias Plage
Référence plan : G7/N° d'agrément : 33212007-23M

T2 situé au 1^{er} étage d'une résidence fermée et sécurisée. A 50 m du bord de la mer, vous profiterez de ce meublé pour 3 personnes. La terrasse (10m²) est équipée d'un salon de jardin. Vous accédez à la plage par un passage dans le jardin de la résidence. Une piscine collective et une place de parking sont également à votre disposition. Possibilité week-end.

Tarifs de location			
Juin/Sept	Juillet	Août	Autres
450€	500€	550€	350€



N 43° 17' 36.02" E 3° 24' 54.218"



M. PITEUX

Location du 23.05 au 03.10
29 rue de Flandre - 80100 Abbeville
Tél. 33 (0)3 22 24 69 90
33 (0)6 71 23 58 53
bernard.piteux@orange.fr

Adresse location

12 rés. Farinette - 34450 Vias Plage

Référence plan : G6/N° d'agrément : 33211011-24M

Maison mitoyenne en rez-de-chaussée avec mezzanine à 400 m de la plage. A deux pas des commerces de Vias Plage. Cuisine aménagée avec lave-linge et lave-vaisselle. Douche et WC séparés. Sur la terrasse, sont installés un barbecue et un salon de jardin. Labellisé Clévacances, ce meublé vous apporte un bon confort et l'assurance de passer un excellent séjour.



N 43° 17' 24.6" E 3° 24' 32.257"



MME RAYNAUD

Location du 01.04 au 30.09
2 place Maréchal Leclerc - 81200 Mazamet
Tél. 33 (0)5 63 97 87 91
33 (0)6 09 64 97 07

Adresse location

Plage du Libron - 34450 Vias Plage

Référence plan : G7/N° d'agrément : 33211023-24M

Maison indépendante située dans un quartier calme de Vias Plage. En rez-de-chaussée à 100 m du bord de mer, sur terrain privé arboré, elle est composée de 2 chambres. Vous accédez à la plage du Libron par un petit chemin privé. Vous êtes à proximité de la station balnéaire et des commerces.



N 43° 17' 26.011" E 3° 24' 56.389"



M. SERESS

Location toute l'année
479 rue de la Martinoire - 59150 Wattrelos
Tél. 33 (0)3 20 36 09 69
33 (0)6 15 64 42 88

Adresse location

G13, rés. de la Plage - 34450 Vias Plage

Référence plan : G7/N° d'agrément : 731 853 LAORP 03

Appartement F2 cabine situé au 1^{er} étage d'une résidence fermée et sécurisée avec ascenseur, ce meublé est composé d'un séjour-cuisine, d'une chambre, d'une piscine. Depuis la loggia, vous avez vue sur la mer. L'accès à la plage se fait par le jardin équipé d'un barbecue. Charges d'électricité en plus en hiver.

Tarifs de location			
Juin/Sept	Juillet	Août	Autres
375€	595€	595€	320€

Tarifs de location			
Juin/Sept	Juillet	Août	Autres
550€	700€	750€	450€

Tarifs de location			
Juin/Sept	Juillet	Août	Autres
420€	720€	720€	320€



N 43° 17' 36.02" E 3° 24' 54.218"



M. PLATTEAUX

Location du 01.03 au 30.11
47 rue d'Anizy - 02000 Chivry-les-Etouvelles
Tél. 33 (0)3 23 20 62 99
33 (0)6 36 09 67 89

jean-paul.platteaux@wanadoo.fr

Adresse location

8 rés. Farinette - 34450 Vias Plage

Référence plan : G6/N° d'agrément : 731 850 LAOAV 04

Maison avec mezzanine située dans une résidence fermée, à 500 m de la plage principale. Elle est équipée d'un coin-cuisine/séjour et d'une chambre. La terrasse est agrémentée d'un salon de jardin et d'un barbecue. Prix à la semaine, location 15 jours minimum, du samedi au samedi en juillet/août.

Tarifs de location			
Juin/Sept	Juillet	Août	Autres
350€	530€	530€	290€



N 43° 17' 37.577" E 3° 24' 54.449"



MME SEON

Location toute l'année
9 lot. Les Jardins de Cybèle
Route de Saint Sorlin - 38200 Jardin
Tél. 33 (0)4 74 57 18 77 - 33 (0)6 83 45 21 26
catherine_seon@yahoo.fr

Adresse location

14 rés. Les Avelines - 34450 Vias Plage

Référence plan : G6/N° d'agrément : 33212006-24M

Maison indépendante avec mezzanine en rez-de-chaussée. À 500 m du bord de mer et des commerces. Le meublé est équipé d'un lave-linge et du câble/satellite. Terrasse avec salon de jardin et barbecue. Labellisé Clévacances, ce meublé vous assure un bon confort et sa décoration est soignée. Idéal pour une famille de 4 personnes.

Tarifs de location			
Juin/Sept	Juillet	Août	Autres
350€	590€	610€	260€



N 43° 17' 26.011" E 3° 24' 56.389"



M. SPRIET

Location toute l'année
22 chemin du Colbras - 59250 Halluin
Tél. 33 (0)3 20 03 28 26
33 (0)6 03 74 23 27

Adresse location

G43, rés. de la Plage - 34450 Vias Plage

Référence plan : G7/N° d'agrément : 33209002-26M

Appartement dans résidence fermée et sécurisée, au 4^{ème} étage avec accès à la plage. Piscine ouverte de juin à septembre et surveillée pendant les 2 mois d'été. Une terrasse sur le balcon donne une vue imprenable sur la mer. Inutile de déplacer la voiture car vous êtes en plein cœur de ville de la station et à deux pas des commerces.

Tarifs de location			
Juin/Sept	Juillet	Août	Autres
350€	650€	700€	300€



Locations de vacances

Côté plage... Côté village

**



43°17'37577" - E 3°24'54.449"



M. TEISSEBRE

Location du 01.04 au 31.10
11 lot. Les Genêts - 48100 Marvejols
Tél. 33 (0)4 66 32 15 18 - 33 (0)6 78 14 44 60
genevieve.teissedre@orange.fr

Adresse location

48 rés. Les Avelines - 34450 Vias Plage

Référence plan : G6/N° d'agrément : 731682

Maison mitoyenne avec mezzanine, à deux pas de la plage et de l'avenue commerçante. Coin cuisine, lave-linge, 2 chambres. Terrasse et auvent, avec salon de jardin et barbecue. Jardin entièrement clos, à l'abri des regards.

Tarifs de location			
Juin/Sept	Juillet	Août	Autres
NC	NC	NC	NC

Cambres Clévacances



N 43°18'33.549" E 3°25'35.038"



M. CRUGEON

Location toute l'année
6 rue des Jujubiers - 34450 Vias
Tél. 33 (0)4 66 32 15 18 - 33 (0)6 62 60 48 41

Adresse location

6 rue des Jujubiers - 34450 Vias

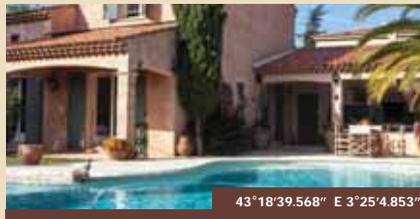
Référence plan : D5

N° d'agrément : 33213001.12C et 33213002.12C

Dans quartier calme à 8 mn du centre-ville et 1,5 km de la plage, 2 chambres dont une de 14m² au RDC, avec salle de bains. Toilettes dans le couloir. 1 lit en 140. 2^{ème} chambre à l'étage et salle d'eau-WC dans le couloir avec 1 lit en 160. Petit-déjeuner servi en terrasse. Jardin, prêt de vélos. Télévision au salon.

Tarifs de location 2 pers.	
Mini.	Maxi.
50€	85€

agences immobilières



43°18'39.568" E 3°25'4.853"

JF IMMO

Ginieys-Martin

Tél. 33 (0)4 67 21 70 04 - 33 (0)4 67 94 77 56

Fax 33 (0)4 67 00 15 28

51 bd de la Liberté - 34450 Vias

www.jfimmo.net

avimmobilier@wanadoo.fr

Référence plan : K7

Nos principales activités sont la vente, la location, la gestion locative avec garantie des risques locatifs et la location saisonnière de meublés. Votre conseil immobilier est membre de la FNAIM, spécialiste reconnu dans tous les domaines de l'administration de biens. Carte professionnelle n° 2006/34/1196.



N 43°18'39.428" E 3°25'6.382"

JMG - S'ANTONI IMMOBILIER

Tél. 33 (0)4 67 21 70 25

Fax 33 (0)4 67 21 74 24

57 bd de la Liberté - 34450 Vias

santoni-jmg@santoni.fr

www.vias-immobilier.com

Référence plan : K7

Certifiée Iso 9001. Transaction, location, gestion et location vacances. Notre objectif premier : votre satisfaction, avec une offre de qualité adaptée à vos exigences. S'ANTONI Immobilier est à votre écoute du lundi au samedi de 9h30 à 19h. Carte professionnelle n° 2006/34/978.



N 43°17'46.819" E 3°25'4.272"

LE BOULEVARD DE L'IMMOBILIER

Mlle Manzanares Tiphaine

34 bis bd de la Liberté - 34450 Vias

Tél. 33 (0)4 67 00 33 35

33 (0)6 89 31 73 47

www.boulevardimmobilier.fr

Référence plan : K7

Meilleurs conseils en immobilier pour votre vente/achat/location. N'hésitez pas à nous contacter pour toute demande de renseignements, nous nous ferons un plaisir de vous apporter des réponses concrètes et précises. Carte professionnelle n° 2013/34/2773.



N 43°17'46.819" E 3°25'4.272"

AGENCE DE LA MER

M. Soto Pierre

Av. de la Méditerranée - 34450 Vias Plage

Tél. 33 (0)4 67 09 95 15 - 33 (0)6 08 57 31 91

agencedelamer34@orange.fr

www.agencedelamer34.fr

Référence plan : H6

C'est dans une ambiance familiale, que vous profiterez de nos 40 ans d'expérience. Achats, ventes, locations saisonnières, gestions de vos biens, estimations, au plus juste prix, au plus proche de vos désirs. Carte professionnelle n° 2014/34/2835.



n° utiles



AÉROPORTS

**Aéroport International
Béziers-Cap d'Agde en Languedoc**
Tél. 33 (0)4 67 809 909 - www.beziers.aeroport.fr

AIRE CAMPING-CARS

2080 chemin de Portiragnes
34420 Portiragnes
Ouvert à l'année
Tél. 33 (0)6 77 37 75 32

AUTOCARS

*L'Office de Tourisme tient à votre disposition
les horaires des bus et navettes desservant Vias.*

**Navette aéroport Béziers-Cap d'Agde
Ligne 210** - Tél. 33 (0)4 34 888 999

Hérault Transport ligne 210
Tél. 33 (0)4 34 888 999

Cap Bus
1 bis rue du Cdt Réveille - Agde
Tél. 33 (0)4 67 01 22 24

BANQUES

Crédit Agricole du Midi
24 boulevard de la Liberté - Vias
Tél. 33 (0)4 67 21 66 39

Dupuy de Parseval
Avenue Jean Manzanera - Vias
Tél. 33 (0)4 67 21 64 15

Caisse d'Épargne
3 rue Docteur Marrès - Vias
Tél. 33 (0)4 67 26 17 50

Carte Bleue
En cas de perte ou de vol
Tél. 33 (0)8 36 69 08 80

LOCATION DE VOITURES

Vias Auto
Avenue de Béziers - Vias
Tél. 33 (0)4 67 30 58 21
Location de voiture à partir de 25€
Journée, week-end, semaine ou mois
Ouvert du lundi au vendredi
de 9h à 12h et de 14h à 19h

MARCHÉS

Marché de détail
De mi-avril à mi-septembre
Tous les mercredis et samedis matin
autour de l'Eglise
De mi-septembre à mi-avril
Tous les samedis matin

Marché paysan
De mi-juin à mi-septembre
Pour découvrir les saveurs locales et produits
du terroir, rendez-vous tous les lundis matin
au cœur de Vias Plage

Marché artisanal nocturne
Tous les mardis en juillet et août
De 19h à minuit, place du 14 Juillet, à Vias

SERVICES PUBLICS

Mairie
6 place des Arènes - Vias
Tél. 33 (0)4 67 21 66 65
Ouverture : du lundi au vendredi
de 8h30 à 12h et de 13h à 17h

La Poste
21 boulevard de la Liberté - Vias
Tél. 36 31
Ouverture : du lundi au vendredi de 9h à 12h
et de 14h à 16h30, le samedi de 8h30 à 11h30

SNCF
Renseignements et réservations
Tél. 36 35 ou 33 (0)892 35 35 35
www.voyages-sncf.com

SOS

Police secours - Tél. 17
Pompiers - Tél. 18 ou 112
SAMU - Tél. 15
Gendarmerie (en saison)
Avenue de la Méditerranée
Vias Plage
Tél. 33 (0)4 67 21 60 18

Police municipale
2 place des Arènes - Vias
Tél. 33 (0)4 67 21 79 76

Pompiers
5 rue P. P. Riquet - 34300 Agde
Tél. 33 (0)4 67 01 07 50

Poste de secours central
Plage de Farinette - Vias Plage
Tél. 33 (0)4 67 21 66 24

SUPERMARCHÉS

Intermarché
RD 612 - Lieu dit "Le Gravenas" - Vias
Tél. 33 (0)4 67 00 88 90
Ouvert du lundi au samedi
de 8h30 à 19h30 hors saison
En saison de 8h à 20h du lundi au samedi
et dimanche de 8h à 12h

Leader Price
11 avenue de la Mer - Vias
Tél. 33 (0)4 67 21 65 05
Ouvert du lundi au vendredi de 9h00 à 12h30
et de 14h00 à 19h30, le samedi de 9h00 à 19h30
En saison, de 9h00 à 20h00
le samedi et le dimanche de 8h30 à 12h45

TAXIS

Agence Taxi Vias
Tél. 33 (0)4 67 21 72 38

Transport Public de Voyageurs
Tél. 33 (0)6 09 39 82 66





Office de tourisme

A mi-chemin entre plage et village, l'Office du Tourisme est ouvert toute l'année et se tient à votre disposition pour vous apporter les informations complémentaires à ce guide et vous aider à préparer votre séjour à Vias : disponibilités des hébergements, sites à visiter, manifestations, activités sportives et de loisir, visites guidées, offres "coups de cœur" ou découvertes insolites... N'hésitez pas à nous contacter, nous sommes à votre écoute pour composer avec vous des vacances "à la carte".

Office de Tourisme Avenue de la Méditerranée • 34450 Vias Plage
Tél. 33 (0)4 67 21 76 25 • Fax 33 (0)4 67 21 55 46
www.ot-vias.com • Email ot-vias@orange.fr
GPS : N 43°18'0.09" - E 3°25'2.417"



Heures d'ouverture

- Du 15 juin au 31 août
tous les jours : de 9h à 19h
- Du 1^{er} avril au 14 juin et septembre
Du lundi au samedi : de 9h à 12h30 et de 14h à 18h
Dimanches et jours fériés : de 10h à 13h et de 15h à 18h
- Du 1^{er} octobre au 31 mars
Du lundi au vendredi : de 9h à 12h30 et de 14h00 à 17h30

d destination Vias



Par la route

- Autoroute A9, sortie 34, direction Agde, Vias. 12 km
- Autoroute A75, sortie 59, direction Agde
- RD 612 entre Béziers et Agde

Par le train

- TGV Agde ou Béziers
Liaisons par autocar
au départ des gares SNCF de Béziers et Agde
Renseignements au 36 35

Par avion

- Aéroport Béziers - Cap d'Agde en Languedoc, 6 km
www.beziers.aeroport.fr
Renseignements au 33 (0)4 67 80 99 09





Office de Tourisme
Avenue de la Méditerranée
34450 Vias Plage - France
GPS : N 43°18'0.09" - E 3°25'2.417"
Tél. 00 33 (0)4 67 21 76 25
Fax 00 33 (0)4 67 21 55 46
www.ot-vias.com
ot-vias@orange.fr

