

VILLA CREOLE
Mme Henriette HANQUEZ NOWAKOWSKI
Locations saisonnières
19 bois de Coubillou
34240 Lamalou les bains

DESCRIPTIF APPARTEMENT 2 « CANELLE »

Il s'agit d un appartement F3 de 56 m2 pouvant accueillir jusqu'à 4 personnes dans une villa contemporaine en bois et isolants écologiques comportant deux logements, située dans dans quartier résidentiel de Lamalou à 900m des thermes, sur un terrain arboré de 803 m2

Description :

Nombre de pièces principales : trois ; séjour avec coin cuisine et deux chambres

Superficie totale des lieux loués 56 m2

L'accès à l appartement se fait depuis le parking privatif par une coursive en bois puis la terrasse il n y a aucune marche et la rampe est aux normes

Vous disposez de :

- une Terrasse en bois privative d'environ 30m2 exposée plein sud de plain pied depuis le salon et entièrement accessible aux fauteuils roulants
- une chambre d'environ 11m2 avec lambris aux murs, plancher bois, placard coulissant avec penderie, lit de 140cm , chevets
- une chambre de 15m2 environ accessible handicapés lambris aux murs, plancher bois, placard coulissant avec penderie, lit de 140cm, chevet
- le séjour avec coin cuisine environ 26m2, frigidaire 220 litres avec compartiment 3*, plaques gaz 4 feux, lave vaisselle 6 couverts ; décor lambris, plancher bois
- salle d eau 4m2 , adaptée handicapés PMR avec douche Italienne, faïences murales ,WC surélevé, barres d appui
- Coin salon avec TV 100cm
- Une Place de stationnement sur le parking privé de la résidence à proximité immédiate de votre appartement (moins de 10metres)

EQUIPEMENT :

Chauffage : électrique compris dans le prix

Eau : chaude solaire, Gaz : bouteille cuisson plaque gaz 4 feux

Air Conditionné : dans le séjour uniquement

Téléphone : non; Internet : wifi gratuit et connections par prise directe dans salon et chambres, Télévision : 100cm

Inventaire du mobilier :

- chambre 1 : un lit 140X 190 ; 3 oreillers, couverture et couette fournies pour chaque lit et chevets, ; draps, linge de maison et serviettes non fournis,
- chambre 2 : un lit 140X 190 ; 3 oreillers, couverture et couette fournies pour chaque lit et chevets, ; draps, linge de maison et serviettes non fournis
- salon : canapé cuir 4 places plus fauteuil et table basse , TV 100 cm chaise rotin
- coin repas : table bois 6 chaises
- coin cuisine : cuisine intégrée équipée, batterie de cuisine complète, four combiné micro onde, rangements
- cuisine, réfrigérateur 220l avec compartiment 3* ; lave vaisselle et lave linge privatif
- terrasse : table fer forgé 4 chaises, banquette fer forgé 3 places et 2 fauteuils relax
- salle d eau : douche italienne, WC , rangements , sèche cheveux,