



LOCATION AU MOIS RENOUEVABLE DU 1^{ER} SEPTEMBRE AU 15 JUIN



A moins de 15 km de Montpellier et à proximité des plages de Frontignan, **Le Domaine du Golf** propose des maisons de 1 à 4 pièces au cœur d'un parc de 11 hectares. Vous pourrez profiter d'une grande piscine à la belle saison, ainsi que d'une salle de fitness.

Nos maisons sont composées d'un séjour avec TV/TNT, d'un coin cuisine avec réfrigérateur, lave-vaisselle, micro-ondes, plaques de cuisson et d'une terrasse avec mobilier de jardin.

NOS HÉBERGEMENTS

MAISON 1 PIÈCE

MEZZANINE DE 2 À 4 PERS. (32 M²)



AU REZ DE CHAUSSÉE

- Kitchenette équipée
- Salon avec clic-clac
- Salle de bain avec douche et WC

ÉTAGE R+1

- Mezzanine avec 2 lits simples

MAISON 3 PIÈCES

DE 4 À 6 PERS. (40 M²)



AU REZ DE CHAUSSÉE

- Kitchenette équipée
- Salon avec clic-clac
- WC

ÉTAGE R+1

- 1 chambre double
- 1 chambre avec 2 lits simples
- Salle de bain avec douche

VILLA 3 PIÈCES

DE 4 À 6 PERS. (65 M²)



AU REZ DE CHAUSSÉE

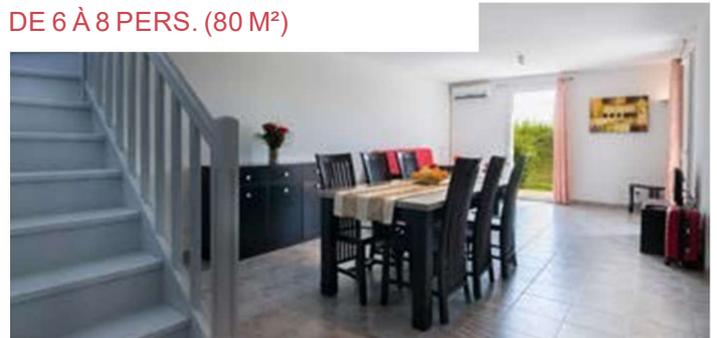
- Cuisine équipée
- Salon avec clic-clac
- WC
- Jacuzzi sur la terrasse (en supplément)

ÉTAGE R+1

- 1 chambre double (avec rangements)
- 1 chambre avec 2 lits simples (avec rangements)
- Salle de bain avec baignoire, WC

VILLA 4 PIÈCES

DE 6 À 8 PERS. (80 M²)



AU REZ DE CHAUSSÉE

- Cuisine équipée
- Salon avec clic-clac
- 1 chambre double avec douche et rangements
- WC
- Jacuzzi sur la terrasse (en supplément)

ÉTAGE R+1

- 1 chambre double (avec rangements)
- 1 chambre avec 2 lits simples (avec rangements)
- Salle de bain avec baignoire, WC



LOCATION AU MOIS RENOUELABLE DU 1^{ER} SEPTEMBRE AU 15 JUIN

TARIFS LOCATION LONGUE DURÉE

Type de logement	Loyer Charges Comprises (minimum 30 nuits)	Location d'oreillers/couvertures (Quelque soit la durée du séjour)
MAISON 1 PIÈCE MEZZANINE de 2 à 4 pers. (32 m ²)	650€/mois Consommation d'électricité incluse : 400 kwh Consommation d'eau incluse : 4 m ³	60 €
MAISON 3 PIÈCES de 4 à 6 pers. (40 m ²)	835€/mois Consommation d'électricité incluse : 600 kwh Consommation d'eau incluse : 5 m ³	80 €
VILLA 3 PIÈCES de 4 à 6 pers. (65 m ²)	1 005€ /mois Consommation d'électricité incluse : 620 kwh Consommation d'eau incluse : 7,5 m ³	80 €
VILLA 4 PIÈCES de 6 à 8 pers. (80 m ²)	1 165€/ mois Consommation d'électricité incluse : 880 kwh Consommation d'eau incluse : 7,5 m ³	100 €

Facturation des dépassements (eau et électricité) : 0,158€ / kwh et 3,68 €/m³

Un relevé des compteurs sera fait lors de l'état des lieux entrant, annexé au contrat, la facturation se fera comme suit :

Séjours de plus de 6 mois	Séjours de moins de 6 mois
1 ^{er} relevé et facturation si besoin en janvier/février 2 nd relevé et facturation lors de l'état des lieux sortant.	Relevé des compteurs lors de l'état des lieux sortant.

Forfait obligatoire de remise en état à la restitution des lieux : de 100 € à 180 € selon la typologie.

PIÈCES JUSTIFICATIVES À FOURNIR

- RIB,
- Justificatif de revenus,
- Attestation de domicile,
- Attestation d'assurance risque locatif,
- Contrat de location longue durée signé,
- Immatriculation du véhicule,
- Caution équivalent à un mois de loyer encaissée,
- L'état des lieux signé une fois celui-ci réalisé,

AUTRES SERVICES

- Télévision incluse
- Parking* gratuit
- Accès libre à la salle de sport
- Accès internet WI-FI inclus (nb codes limité)
- Accès libre à la piscine en saison

**LOCATION MEUBLÉE AU MOIS
SANS ENGAGEMENT**

*Parking à l'entrée de la résidence

Nous contacter

Résidence Domaine du Golf***
Lieu-dit Launac Le Vieux
1 Chemin de l'Aire
34690 FABREGUES

Tel. +33 (0)4 99 53 27 00
Fax. +33 (0)4 67 65 17 07

