

Zen !

Se sentir ici comme à la maison c'est rassurant. Une équipe de réception est à notre service pour nous accueillir et nous informer. Un veilleur de nuit gère les accès. Pour l'entretien courant, du personnel est disponible pour les réparations techniques et le nettoyage de mon studio.



BAIN DE SOLEIL AU PATIO AVEC MES POTES !



ENTRÉE SÉCURISÉE PAR INTERPHONE ET CAMÉRA DE SURVEILLANCE



MA TRANQUILLITÉ AVANT TOUT



ACCUEIL

RESIDENCES ETUDIANTS

VISITER/RÉSERVER C'EST TOUT SIMPLE !

- 1 • Je téléphone au 04 67 92 93 94 ou je vais sur [www.residences-etudiants.com](http://www.residences-etudiants.com)
- 2 • Je visite mon futur appartement
- 3 • J'emménage quand je le souhaite !

Possibilité de locations courts séjours :

Stages, formations courtes durées, enseignants en formation...



MA RÉSIDENCE À MOI !  
Le Clémenceau  
BIEN PLUS QU'UN LOGEMENT

1 rue Bourrély - 34000 Montpellier

Tram ligne 2, arrêt Rondelet • Bus 6/7, arrêt Berthelot  
Fax 04 67 92 93 84 • [info@leclémenceau.com](mailto:info@leclémenceau.com)

MA RÉSIDENCE À MOI !

Le Clémenceau  
BIEN PLUS QU'UN LOGEMENT



FAITES-VOUS DES AMIS, BIENVENUE CHEZ MOI !

MONTPELLIER

La Résidence étudiante sécurisée, en centre ville !

Accès internet illimité dans toute la résidence !

Meublé, équipé... mon chez moi clé en main !

RESIDENCES ETUDIANTS

# BIENVENUE CHEZ MOI !

Voici mon chez moi, ma résidence en centre ville où je ne me sens jamais seule !

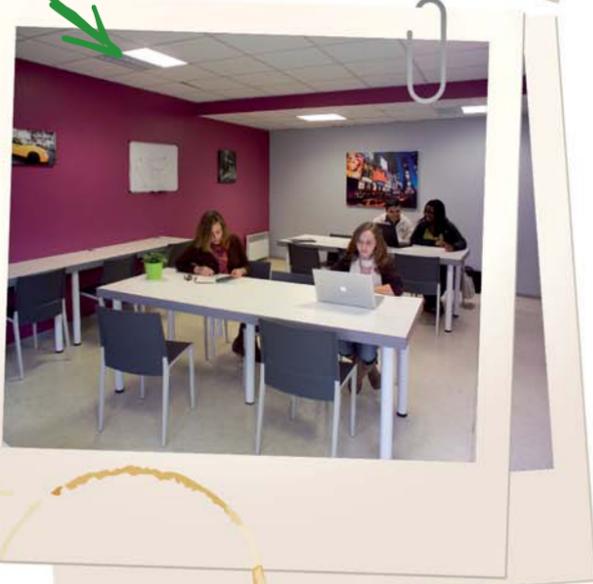
Utilisez l'éventail des services à votre disposition, les loyers sont sans surprises : toutes les charges sont incluses !

Profitez de l'ambiance unique qui y règne. Tout est fait pour vous rendre la vie plus confortable et agréable.

## LA CAFET'



## LA SALLE D'ÉTUDE



### Sécurité assurée !

La Résidence bénéficie d'une surveillance vidéo, d'un accès sécurisé pour filtrer les entrées et d'un gardien de nuit pour vivre et étudier en toute sérénité.

### Cyber cafet'

C'est le coeur de vie de la résidence, un espace où tout le monde se retrouve pour prendre un café, croissants, grignoter entre amis, jouer en réseau ou tchater sur internet.

### Salle d'étude

Sympa, une pièce dédiée à la lecture, au travail seul ou en groupe pour préparer mes examens ou me détendre dans le calme.

### Services +

Pratiques, le ménage, la laverie et le local à vélo en accès libre pour mon plus grand confort !



L'appartement est un studio entièrement meublé, équipé, avec chambre, salle d'eau et kitchenette, parfaitement adapté à mes besoins d'étudiant.

Surfez sur Internet, révissez, détendez-vous... vous êtes chez vous.

## L'APPART'



MON APPART' TOUT CONFORT  
ET TOUT COMPRIS,  
(C'EST POUR ÇA QUE JE L'AI CHOISI !)



### Meublé - Équipé

Une chambre avec lit, bureau, mobilier de rangement ; kitchenette (plaques chauffantes, réfrigérateur) et salle d'eau (douche, WC, lavabo) composent un ensemble fonctionnel et convivial.



Pour l'équipement, tout est prévu : téléphone, chauffage, four micro-ondes, vaisselle, linge et même la TNT pour la télévision.



### Connecté

Chaque appart est doté d'une connexion Internet illimitée pour vous permettre de surfer comme vous aimez.



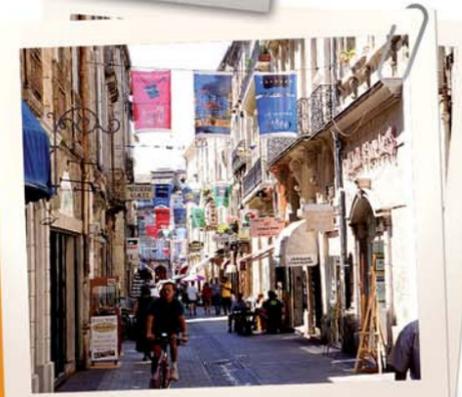
## MES POTÉS !



## LA PLAGE ! À 20 MN



## CENTRE VILLE



### Le charme du centre ville

À deux pas de la Place de la Comédie. À pied ou à vélo, Montpellier écusson s'offre à vous avec ses commerces et lieux branchés. Supermarchés et salles de sport sont juste à côté de la résidence.

### Tout à portée de main

Pratique, ma résidence bénéficie d'un arrêt de tram et des lignes de bus qui desservent toutes les écoles et facs de Montpellier.

## MON CAMPUS

