



### Les + de la destination

- Proche de Montpellier et des plages sauvages
- Maisons individuelles mitoyennes
- Grande piscine avec pataugeoire
- Parcours Golf 6 trous (stages, cours et animations)
- Soirées animées en juillet & août
- Aquagym en juillet & août
- Jacuzzi privative en option

### La résidence

Situé à deux kilomètres du petit village de Fabrègues, à quelques minutes de Montpellier et des plages sauvages de Frontignan, **Le Domaine du Golf\*\*\*** est niché au cœur d'un vignoble, dans un parc de 11 hectares. Vous profiterez d'un cadre serein et tranquille propice à la détente. Lieu de résidence idéal pour découvrir le patrimoine et le charme du Languedoc, ses plages et sa gastronomie.

Le Domaine du Golf\*\*\* propose 218 maisons de type méridional réparties au cœur d'un magnifique domaine paysager. Des sentiers piétonniers jalonnent le domaine et permettent de rejoindre les maisons en toute tranquillité. Vous pourrez profiter d'une grande piscine de 550m<sup>2</sup> ainsi que d'une salle de fitness climatisée.



## Les hébergements

Tous nos hébergements ont été rénovés en 2020.



### MAISON 1 PIÈCE MEZZANINE avec climatisation

4 pers. (32 m<sup>2</sup>)

**Au rez-de-chaussée :** Séjour avec télévision et canapé-lit (140x190 cm). Coin cuisine avec réfrigérateur, lave-vaisselle, micro-ondes, plaques de cuisson et cafetière. Salle de bain avec WC et douche. Terrasse avec salon de jardin.

**En mezzanine :** Deux lits simples (90x190 cm)



### MAISON 3 PIÈCES avec climatisation

6 pers. (40 m<sup>2</sup>)

**Au rez-de-chaussée :** Séjour avec télévision et canapé-lit (140x190 cm). Coin cuisine avec réfrigérateur, lave-vaisselle, micro-ondes, plaques de cuisson et cafetière.

**À l'étage R+1 :** Une chambre avec un lit double (140x190 cm), une seconde chambre avec 2 lits simples (90x190 cm). Salle de douche avec WC.



### VILLA 3 PIÈCES CONFORT RDC climatisé

6 pers. (65 m<sup>2</sup>)

**Au rez-de-chaussée :** Séjour avec télévision et canapé-lit (140x190 cm). Coin cuisine avec réfrigérateur, lave-vaisselle, micro-ondes, plaques de cuisson et cafetière. Un jacuzzi sur la terrasse (en supplément et sous réserve de disponibilité)

**À l'étage R+1 :** Une chambre avec un lit double (140x190 cm), une seconde chambre avec 2 lits simples (90x190 cm). Salle de bain avec WC.

Fabregues | Montpellier



Le Domaine du Golf

★★★

by Ateya

Saison été 2024 – Ouvert toute l'année



### VILLA 4 PIÈCES CONFORT RDC climatisé



8 pers. (80 m<sup>2</sup>)

**Au rez-de-chaussée :** Séjour avec télévision et canapé-lit (140x190 cm). Coin cuisine avec réfrigérateur, lave-vaisselle, micro-ondes, plaques de cuisson et cafetière. Une chambre avec lit double (140x190 cm) avec une salle de douche privative, WC séparé. Un jacuzzi sur la terrasse (en supplément et sous réserve de disponibilité)

**À l'étage R+1 :** Une chambre avec un lit double (140x190 cm), une seconde chambre avec 2 lits simples (90x190 cm). Salle de bain avec WC.

## Prestations incluses

Profitez des équipements et services offerts pendant votre séjour.

- Accès à la piscine extérieure avec pataugeoire
- Accès à la salle de fitness (9h 18h sauf dimanche)
- Animations enfants et adultes
- Aire de jeux pour enfants, terrain de pétanque
- Télévision TNT
- Wi-fi (de 2 à 4 codes selon hébergement)
- Linge de lit (lits non faits)
- Parking extérieur (à l'entrée de la résidence)
- Prêt de kit bébé (lit + chaise, enfant de < 2ans) - pré-réservation obligatoire

## Animations de l'été au domaine

**Pour les enfants :** Mini Club 4-10 ans inclus pendant les Vacances Scolaires françaises d'été : Du lundi au vendredi. Places limitées à un maximum de 5 demi-journées, variable selon le nombre d'inscrits. Pré-réservation obligatoire à l'arrivée.

**Pour les adultes :** programme d'animation en journée et plusieurs soirées animées en semaine. Le programme des animations sera affiché en réception au fil de la saison.





## Les Formules

Choisissez parmi nos formules et prestations qui s'adaptent à toutes vos envies

PRESTATIONS	FORMULE LOCATIVE	FORMULE HÔTELIÈRE
Lit fait à l'arrivée	12€ / lit	<b>INCLUS</b>
Change des draps	10€ / kit (lits non refaits)	<b>INCLUS</b> (lits refaits tous les 3 jours)
Kit de linge de toilette / pers (1 serviette de bain + 1 de serviette de toilette)	10€ / kit	<b>INCLUS</b> (changé tous les 3 jours)
Forfait confort : lits fait à l'arrivée + linge de toilette + ménage de fin de séjour	95€ / Maison 1 pièce mezz. 119€ / Maison 6 pers. 149€ / Villa 6 pers. 169€ / Villa 8 pers.	<b>INCLUS</b>
Ménage de milieu ou fin de séjour (hors cuisine et vaisselle)	55€ / Maison 1 pièce mezz. 65€ / Maison 6 pers. 79€ / Villa 6 pers. espace 95€ / Villa 8 pers.	<b>INCLUS</b>
Nettoyage coin cuisine et vaisselle fin de séjour	40€ / appartement	
Arrivée anticipée à partir de 11h le jour de l'arrivée uniquement, si pré-réservé au moins 48h à l'avance. Départ tardif : jusqu'à 15h le jour du départ, si préservé au moins 48h à l'avance	75€	
Code Wifi supplémentaire	20€ / code / semaine	
Jacuzzi en villa 3 pièces ou 4 pièces	140€ / semaine ou 40€ / nuit Pré-réservation obligatoire	
Laverie	Machine à laver : 6 € Sèche-linge : 1 €/12mn Dose de lessive : 0,50 €	
Animaux admis – 1 max. (1ère et 2ème catégories interdites) : prévenir au moment de la réservation	10€ / animal / nuit ou 50€/animal/semaine	
Location de poussette / landau	35€/semaine ou 6 € / jour	
Petit déjeuner (sur réservation)	12€ / adulte 9€ / enfant moins de 12 ans - Gratuit pour les moins de 4 ans	
Golf 6 trous	Tarifs sur place	
Barbecue	8€ / jour ou 30€ / semaine selon disponibilité	
Institut de beauté ouvert à l'année du lundi au samedi. Sauna, jacuzzi, hammam : <a href="http://www.zenaispa.fr">www.zenaispa.fr</a>	1h00 à 20 €	
Borne de recharge pour véhicules électriques	Tarifs sur place	
Snack ouvert en juillet et août de 8h à 22h30 tous les jours et jusqu'à 23h30 lors des soirées.	Tarifs sur place	



### Informations pratiques

**Arrivée** : A partir de 16h (formule hôtelière) ou 17h (formule locative)

**Départ** : Avant 10h (formule locative) ou 11h (formule hôtelière)

**Horaires & jours d'ouverture de la réception** (sous réserve de modification) :

**Juillet-Août** : Tous les jours de 9h à 12h et 15h à 19h. Samedi de 8h à 12h et de 15h à 20h.

**Hors saison** : Les lundi, mardi, jeudi, vendredi, samedi : de 9h à 12h et de 14h à 18h.

Fermé le mercredi et le dimanche.

Arrivées en dehors des périodes d'ouverture de la réception : merci de contacter la réception au préalable : +33 (0)4 99 53 27 00. Les clés du logement seront mises à disposition dans le coffre-fort accessible à l'extérieur de la réception, et le code d'ouverture du coffre vous sera communiqué.

**Ouverture de la piscine** : d'avril à octobre de 9h à 19h selon météo.

**À régler sur place** : Taxe de séjour (sous réserve de modification) : 2.30€ / nuit / pers + 18 ans. (sous réserve de modification). Caution en fonction du logement choisi (uniquement en formule locative / par empreinte CB) : maisons mezzanine : 450 € / maisons 3 pièces : 550 € / villas : 650 €.

### Comment venir ?



Lieu-dit Launac-Le-Vieux  
1 Chemin de l'Aire  
34690 FABRÈGUES



Latitude 43.539877-  
Longitude 3.753966



Tél. +33 (0)4 99 53 27 00



#### EN VOITURE

A9 sortie 32 St Jean de Vedas, direction Béziers / Fabrègues D613



#### PAR LE TRAIN

Gare TGV de Montpellier St Roch (12km)



#### PAR AVION

Aéroport de Montpellier méditerranée (23km)





## Culture et loisirs



### Les incontournables

**Montpellier** : la Cathédrale St Pierre, le Jardin des Plantes, les terrasses du Peyrou, l'Écusson et ses nombreux hôtels particuliers, le Musée Fabre, l'aqueduc des Arceaux, l'aquarium Mare Nostrum...

**Les alentours** : la cathédrale de Villeneuve lès Maguelone, la petite Camargue : le bassin de Thau, le Pic Saint Loup, Saint Guilhem le Désert, les Grottes de Clamouse, le cirque de Navacelles...

### Activités sportives

Parcours dans les arbres, randonnées pédestres et VTT dans le massif de Vic la Gardiole, sports nautiques sur les plages du littoral (bateau, kite surf, planche à voile, plongée sous-marine...).

### Avec les enfants

Aquarium Mare Nostrum à Montpellier, Zoo du Lunaret et la serre amazonienne, Musée des dinosaures à Mèze, ferme zoo de Bouzigues, les rochers de Maguelone, la forêt d'accrobranche à Montagnac...

Plus d'informations : [montpellier-tourisme.fr/](http://montpellier-tourisme.fr/) ou [herault-tourisme.com](http://herault-tourisme.com)