

VILLA MARRAKECH LAMALOU



DESCRIPTIF APPARTEMENT PALMERAIE

Il s'agit d'un appartement F2 plus mezzanine de 47m2 pouvant accueillir jusqu'à 5 personnes dont trois en mezzanine accessible par un escalier à pas japonais (non accessible aux handicapés)

- **capacité 5 personnes**
- **label tourisme handicap pour handicap moteur, visuel mental et auditif**
- **label clef vacances 3 clefs**
- **label clef verte**

Description :

Nombre de pièces principales : Deux plus mezzanine

Superficie totale des lieux loués 47 m2. L' accès a l appartement se fait par la chambre de plain pied depuis le parking privatif il n y a aucune marche et la rampe est aux normes

Vous disposez de :

- une Terrasse en bois privative d'environ 12m2 exposée plein sud de plain pied depuis le salon et entièrement accessible aux fauteuils roulants
- une chambre en rez de chaussée d'environ 12m2 avec lambris aux murs, plancher bois, placard coulissant avec penderie, lit de 140cm
- le séjour avec coin cuisine environ 13 m2, frigidaire 110 litres avec compartiment 3*, plaques gaz 4 feux, lave vaisselle 6 couverts ; décor lambris, plancher bois
- salle d eau environ 5 m2 avec douche Italienne, décor travertin véritable
- une chambre en mezzanine sur séjour décor lambris, sol bois, sur environ 15m2 avec un lit de 90cm et lit de 140cm
- Couloir circulation large de 1,2m
- Pièces secondaires laverie commune a la résidence avec lave linge sèche linge et robots ménager, service a raclette...
- Une Place de stationnement sur le parking privé de la résidence à proximité immédiate de votre appartement (moins de 10metres)

Equipement :

Climatisation dans le salon séjour + Chauffage électrique compris dans le prix

Eau : chaude solaire Gaz : bouteille cuisson plaque gaz 4 feux; Téléphone : non; Internet : wifi gratuit et connections par prise directe dans salon; Télévision : oui 55cm ; lave vaisselle 6 couverts

Inventaire du mobilier :

2 lits 140X 190 et un lit 90 cm ; draps et couvertures couette fournis pour chaque lit ; linge de maison et serviettes non fournis; table de salon verre/fer forgé 5 chaises, table de terrasse fer forgé et 5 chaises, pergola fer forgé, banquette fer forgé 2 places plus 2 poufs, table basse verre/fer forgé, batterie de cuisine complète , four combiné micro onde, rangements cuisine, sèche cheveux , réfrigérateur 110l avec compartiment 4*, lave linge dans local commun laverie ; service a raclette ; service a fondue, robot menager dans local commun

**VILLA MARRAKECH LAMALOU Résidence de vacances adaptée Tourisme Handicap
7 chemin de la Vigne Vieille F- 34250 LAMALOU LES BAINS**

www.villa-marrakech-lamalou.fr contact@villa-marrakech-lamalou.fr tél : + 33 7 81 18 92 29